



रामग्राम नगरपालिका

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

भाग-१

### रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८१/०३/१०

प्रस्तावना: रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम रामग्राम नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

#### १. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- १) यस ऐनको नाम, "रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ ।
- २) यो ऐन, २०८१ साल श्रावण १ गते देखि रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

#### २. सम्पत्ति कर:

- १) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर र घर जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई बाँकी जग्गा र घर नभएको अन्य जग्गामा भुमिकर (मालपोत) लगाइनेछ ।

**स्पष्टीकरण:** उपदफा २ प्रयोजनको लागि घरले चर्चेको जग्गा भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गा सम्म सम्झनु पर्दछ।

- ३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

- ४) सम्पत्ति कर असुल गर्दा रामग्राम नगरपालिकाबाट विभिन्न प्रकृतिका सेवाहरू प्रदान गरे वापत थप १० प्रतिशत रकम अन्य दस्तुर लिईनेछ ।

#### ३. भूमि कर (मालपोत):

- १) रामग्राम नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गामा त्यस्तो जग्गाको उपयोगको आधारमा भुमिकर (मालपोत) लगाइने छ तर सम्पत्तिकर लगाइएको अवस्थामा भुमिकर (मालपोत) लगाइने छैन ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने भुमिकर (मालपोत) करको दर अनुसूची (२) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
- ३) यस दफा बमोजिम भुमिकर लगाउँदा जग्गाको उपयोग, जग्गाको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, जग्गाको मुल्यांकन र वर्गिकरण समेतलाई ध्यानमा राखी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

४) नगरपालिका क्षेत्र भित्रको गत विगतको बाँकी बक्यौता अनुसूची (३) बमोजिम मालपोत असुल उपर गरिनेछ ।

#### ४. घर जग्गा बहाल कर:

१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा त्यस्तो बहाल रकममा बहाल कर लगाइने छ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घर जग्गा बहाल करको दर अनुसूची (४) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ

३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घर जग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ ।

४) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि नगर कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

#### ५. व्यवसाय कर:

१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानीको आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

*स्पष्टीकरण:- पूँजीगत लगानी भन्नाले "कम्पनीको हकमा चुक्ता पूँजी र अन्यको हकमा चालु पूँजी सम्झनु पर्दछ ।"*

२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र प्रदान गरिनेछ । दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त व्यवसायीहरूले वार्षिक रूपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाईने छैन ।

४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाइने छैन ।

५) उपदफा (२) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर अनुसूची (६) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

६) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनकालागि नगर कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ

#### ६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची (७) बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

*स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोबार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल र बीजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ । नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोबार रकमको निश्चित प्रतिशतका दरले लगाउनेछ ।*

#### ७. सवारी साधन कर:

१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने सवारी साधन मध्ये अटोरिक्सा र विधुतीय रिक्सामा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउन सक्नेछ र सो प्रयोजनको लागि आवश्यकता अनुसार कार्यविधि समेत नगर कार्यपालिकाले बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

#### ८. विज्ञापन कर:

१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख दिइने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची (९) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

- ३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।
- ४) विज्ञापन कर व्यवस्थित तथा नियमन गर्न निम्न बमोजिमको नीति अपनाइने छ ।
- क) कुनै पनि प्रकारको विज्ञापन गर्दा नगरपालिकाबाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नुपर्ने ।
- ख) नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (मादक पदार्थ), सुर्तीजन्य पदार्थ जस्ता वस्तुहरूको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।
- ग) नेपाल सरकारको तर्फबाट हुने जनचेतना मूलक सूचना तथा प्रचार प्रसार सामाग्रीहरूमा विज्ञापन कर लिइने छैन ।
- घ) व्यापार, व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचय पाटीको हकमा (सुर्तीजन्य र मदिराजन्य बाहेक) अनिवार्य रूपमा बाँयातर्फ रामग्राम स्तुपको फोटो राखीएको बढीमा ८ फिट लम्बाई र ४ फिट चौडाई भएको परिचय पाटीको कर लिइने छैन । तोकिएको साइज भन्दा बढीको परिचय पाटी राखेमा प्रति वर्ग फिट रु.५० का दरले कर लाग्ने छ ।
- ङ) स्वीकृती नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामाग्री हटाउन सकिने छ । यदी स्वीकृति दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई नगर कार्यपालिकाले स्वीकृती दिन सक्नेछ ।
- च) विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले स्वीकृत समयावधी समाप्त भएपछि विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले विज्ञापन सामाग्री स्वयं तुरुन्त हटाउनु पर्नेछ । अन्यथा नगरपालिकाले हटाई जफत गर्नेछ ।

#### ९. मनोरञ्जन कर:

- १) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थल, जादु, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।

#### १०. बहाल बिटौरी शुल्क:

- १) नगरपालिकाले आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरूमा अनुसूची (१०) बमोजिमको दरमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ ।
- क) आफूले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति ।
- ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास ।
- ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा संचालित पसल ।
- २) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढ वा अमानतको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।
- ३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरिद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोबारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल बिटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढ वा अमानतको माध्यमबाट बहाल बिटौरीमा दिन सकिनेछ ।
- ४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल बिटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।
- ५) उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्तिहरू मध्ये साप्ताहिक हाट बजारहरूको करको दर अनुसूची (१२) बमोजिम हुनेछ ।

**११. पार्किङ्ग शुल्क:**

१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरि व्यवस्थापन गर्नेछ ।

४) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका निजी जग्गाहरूमा पार्किङ्ग शुल्क उठाउनको लागि सम्बन्धित जग्गाधनीले नगर कार्यपालिकाको कार्यालयबाट उपदफा १ बमोजिमको अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क उठाउन नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम अंकमा प्रचलित कानून बमोजिम प्रक्रिया पुरा गरि अनुमति दिइने छ ।

**१२. सेवा शुल्क, दस्तुर:**

१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका केवल कार, स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

२) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएका देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क लगाइने असूल उपर गरिनेछ ।

क) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,

ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शवदाहगृह, धोबीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

घ) सडक, बस पार्क, दल, पुल जस्ता सेवा,

ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,

च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,

छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ एम रेडियो, 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, घर नक्सा पास, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण सेवामा सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइनेछ ।

४) दफा (१), २) र (३) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर अनुसूची (१२) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

५) नगरपालिकाबाट आव्हान गरिएका ठेक्का पट्टा तथा विभिन्न प्रस्तावहरूमा प्रस्ताव पेश वा टेण्डर पेश गर्ने अभिप्रायले नगरपालिकाको नाममा विडवण्ड जारी गरी वा धरौटी जम्मा गरी ठेक्का प्रक्रियामा सामेल नहुने व्यक्ति वा फर्मको धरौटी फिर्ता वा विडवण्ड फुकुवाको सिफारिस गर्दा १ (एक) प्रतिशतले हुन आउने रकम सेवा शुल्क बापत लिईनेछ ।

**१३. बिक्री तथा निकासी शुल्क:**

१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरूको बिक्री गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) नगरपालिकाले गर्ने बिक्री शुल्कको दर अनुसूची (१३) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

३) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरू लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ।

४) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ।

५) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरू विक्री गर्दा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढ अमानतको माध्यमबाट गरिने छ।

#### १४. घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क:

१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोकेको दर बमोजिम लगाइनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ।

३) घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभए सम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ।

#### १५. दण्ड जरिवाना :

१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएको अवस्थामा प्रत्येक आ.व.मा उक्त कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुलको (व्यवसाय कर बाहेक) थप २० प्रतिशतले हुन आउने रकम जरिवाना सहित असुल गरिनेछ।

२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

३) नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका नदि/खोलामा रहेका नदिजन्य पदार्थहरूको अनाधिकृत रूपमा उत्खनन् गरेको पाईएमा बिगो सहित अनुसूची (१३) बमोजिमको दण्ड जरिवाना अशुल उपर गरिनेछ र यस उपदफा बमोजिमको दण्ड जरिवानाबाट सो अनाधिकृत उत्खनन् रोक्ने कार्यमा सहयोग पुर्याउने सम्बन्धित निकाय/व्यक्ति/समुहलाई सो जरिवानाको २० प्रतिशतले हुन आउने रकममा नियमानुसार लाग्ने कर कट्टी गरी पुरस्कार/प्रोत्साहन स्वरूप उपलब्ध गराईनेछ।

#### १६. कर छुट:

१) एकल आयठेक्काको कवोल रकम एकमुष्ट बुझाउनेलाई कवोल रकमको १० प्रतिशत छुट दिइने छ, बार्षिक रूपमा तिर्नुपर्ने राजश्व सोही आर्थिक वर्षको पौष मसान्त भित्र बुझाउनेको हकमा दश प्रतिशत र मासिक रूपमा बुझाउनु पर्ने राजश्वको हकमा महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने राजश्वको पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ।

२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघ संस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोबारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिईने छैन।

*स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र विश्वविद्यालय र सो विश्वविद्यालयबाट सम्बन्धन प्राप्त सामुदायिक तथा सरकारी कलेजहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरू सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघ संस्था सम्झनु पर्दछ।*

३) रामग्राम नगरपालिकाले भुमिकरमा (मालपोत) वडा नं. १,२,३,५,६ बाहेक सडकले छोएको जग्गाको हकमा ५० मि. सम्म घडेरी जग्गाको मुल्यांकन गरि करमा ५० प्रतिशत छुट दिने र बाँकी रहेको जग्गाको हकमा कृषि योग्य जग्गा मानी सो मा ९५ प्रतिशत भुमिकर (मालपोत) छुट दिइनेछ।

४) क) नगर क्षेत्र भित्र संचालनमा रहेका रु. २ करोड भन्दा माथि चालु पुजीमा कारोबार गर्ने उद्योगी व्यवसायीहरूले २०८१ पौष मसान्त भित्र व्यवसाय कर बुझाउन आएको खण्डमा सबै प्रकारका जरिवाना छुट दिई एक पटकको लागि सबै उद्योगी व्यवसायीहरूलाई विगत दुई वर्ष र चालु वर्षको व्यवसाय कर लिई करको दायरामा ल्याउन प्रोत्साहन गर्ने।

ख) उपदफा (४) खण्ड (क) बाहेकका उद्योगी व्यवसायीहरूको हकमा २०८२ अषाढ मसान्त भित्र गत विगतमा दर्ता भएको वा नभएको व्यवसायको हकमा व्यवसाय कर बुझाउन आएको खण्डमा सबै प्रकारका जरिवाना छुट दिई एक पटकको लागि सबै व्यवसायीलाई विगत दुई वर्ष र चालु वर्षको व्यवसाय कर लिई करको दायरामा ल्याउन प्रोत्साहन गर्ने तथा गत विगत आ.व. मा बुझाउनु वा तिर्नुपर्ने आय ठेक्का पट्टा, सटर बहाल कर र टो.वि.स.को ऋण २०८२ अषाढ मसान्त भित्र बुझाउन आएमा एक पटकको लागि, जरिवाना र व्याज मिनाहा दिई असुल उपर गर्ने ।

५) रामग्राम नगरपालिकाबाट महिला तथा अपांग (रातो परिचय पत्र प्राप्त) को नाममा रहेका जग्गा सम्बन्धी सबै सिफारिसमा २५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

६) रामग्राम नगरपालिकाबाट देहाय बमोजिमका शीर्षकमा पूर्णरूपमा छुट दिइनेछ ।

### देहाय

क्र.स.	सिफारिस दस्तुर शीर्षक
१.	विपन्न सिफारिस, विपन्न वर्गले प्राप्त गर्ने लाभको सिफारिस, औषधोपचार सिफारिस
२.	उपभोक्ता समिति, धार्मिक संघ संस्था, आमा समूह, बाल क्लबका सिफारिसहरू,
३.	सामाजिक सुरक्षाको सबै सिफारिस
४.	कृषि बीमा सिफारिस
५.	दुर्घटना बीमा सिफारिस
६.	क्रिया खर्चका लागि जर्ना दाउरा सिफारिस
७.	विपद् तथा प्राकृतिक प्रकोप सम्बन्धी सहायता सिफारिस
८.	सार्वजनिक बाटो तथा सार्वजनिक प्रकृतिका जग्गाहरूको लगत कट्टा सम्बन्धी सिफारिस
९.	सार्वजनिक सिमाना (क्षेत्र) भित्र परेका संरचना तथा जग्गाको कर र सो जग्गामा निर्मित घरनक्सा संशोधन सम्बन्धी कर
१०.	सार्वजनिक हितका लागि गैर नाफा मुलक संघ संस्थाहरू सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सो विश्व विद्यालयबाट सम्बन्धन प्राप्त सामुदायिक तथा सरकारी कलेजहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरू, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम, सरकारी तथा सार्वजनिक भवन, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक भवन, धार्मिक संघ संस्थाको लागि निर्माण हुने भवनको घरनक्सा पास दस्तुर
११.	महामारी रोग नियन्त्रण, उपचार र सो को बीमा प्रयोजनको लागि गरिने प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर
१२.	विद्यार्थीलाई छात्रवृत्तिका लागि गरिने सिफारिस दस्तुर

### १७. पुनरावलोकन र पुनरावेदन:

१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा नगर प्रमुख समक्ष पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजस्व पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा सम्लग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन ।

३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

### १८. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने:

१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढनजाने वा न्यून दर भएका कारण सालबसाली ठेक्का बन्दोबस्त हुन कठिनाई हुने अवस्थामा बढीमा ५ वर्षसम्मको लागि एकै पटक ठेक्का बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट व्यक्ति वा स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था र कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था गर्न सकिने छ तर यस नगरपालिका क्षेत्र भित्रका पोखरीको ठेक्का प्रयोजनको लागि आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट कुनै पनि ठेक्का दिन यस दफा बमोजिम बाधा पर्ने छैन।

३) हाटबजार, पोखरी, पसल घर, जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर तथा विज्ञापन कर जस्ताकर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नुपर्ने अवस्थामा नगरपालिकाबाट निर्णय गराई ठेक्कामा कर संकलन गर्न सकिनेछ।

तर यस दफा बमोजिम रामग्राम नगरपालिकाबाट रु. ५ लाख भन्दा बढी आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि ३ पटक सम्म सूचना प्रकाशन भई ठेक्का नलागेको वा ठेक्का सम्झौता भई ठेक्का अवधि भित्र नै तोडिएको वा रद्द भएको आय ठेक्का बाँकी अवधिको लागि सो ठेक्का साविकको कबोल अंकको बाँकी अवधिका लागि दामासाहीले हुने रकममा नघट्ने गरी ठेक्का लिन आएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निर्णय गरी ठेक्का दिन सकिनेछ।

#### १९. सहयोग र सहकार्य गर्न सकिने:

१) संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरूबाट नगरपालिकाले राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग लिन र सहकार्य गर्न सकिनेछ।

२) यस आर्थिक ऐनको पालना, कर असुली र कर प्रशासनमा सघाउनु सबै जनप्रतिनिधि तथा नागरिकको कर्तव्य हुनेछ।

३) रामग्राम नगरपालिकाले कर असुली कार्यमा टोल विकास संस्था तथा वा अन्य निकायको सहकार्यमा असुली कार्य गर्न सक्नेछ र सो सहकार्य गरे वापत उठेको रकमको १० प्रतिशत रकम सहकार्य गर्ने निकायलाई उपलब्ध गराइनेछ।

४) रामग्राम नगरपालिकाले नगर क्षेत्र भित्र फोहर संकलन तथा अन्य सामाजिक सचेतनाका कार्य, टोल विकास संस्था वा यस्तै अन्य संघ संस्थाको सहकार्यमा व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ र सो सहकार्य गरेवापत कार्यपालिकाले तोके बमोजिम रकम सहकार्य गर्ने निकायलाई उपलब्ध गराउन सक्नेछ।

#### २०. प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने:

नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब, विपन्न तथा असहाय वर्गलाई बोझ नपर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्न सक्नेछ।

#### २१. सेवा रोक्का गर्न सक्ने:

नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर तोकिएको समयमा दाखिला नगरेमा नगरपालिकाको तर्फबाट प्रदान गरिने सबै सेवा रोक्का गरी कर संकलन गर्न सकिनेछ।

#### २२. नगरस्तरीय कर चुक्ता प्रमाण पत्र जारी गर्ने:

१) नगरपालिकामा दर्ता भई व्यवसाय गर्ने करदाताहरूले नगरपालिकाबाट समेत कर चुक्ताको प्रमाण पत्र लिनुपर्ने व्यवस्था गरिनेछ।

२) नगरपालिका क्षेत्रमा दर्ता भई व्यवसाय गर्ने संस्थालाई स्थानीय कर चुक्ताको प्रमाण पत्र पेश नगरेमा त्यस्तो संस्थासँग नगरपालिकाले कुनै आर्थिक कारोबार गर्ने छैन।

#### २३. किस्तामा कर संकलन गर्न सकिने:

नगरपालिकाबाट निर्धारण भएको कर, करदाताको अनुरोधमा नगरकार्यपालिकाले उपयुक्त ठहराएमा २ किस्तामा कर संकलन गर्न सकिनेछ।

**२४. करदाताको पहिचान तथा दर्ता:**

- १) व्यवसाय संचालन गर्नु पूर्व दर्ता गरेर मात्र व्यवसाय संचालन गर्नुपर्नेछ ।
- २) राजस्व उपशाखाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने व्यक्ति वा करदाताको पहिचान गर्नु पर्नेछ ।
- ३) उपदफा (२) बमोजिम करदाताको पहिचान गर्दा व्यक्ति वा करदाताको नाममा रहेको सम्पत्ति, निजले गरेको कारोबार र राजस्व उपशाखामा कुनै स्रोतबाट प्राप्त सुचना वा सो उपशाखाले गरेको छानविनका आधारमा करदाताको पहिचान गरिनेछ ।
- ४) राजस्व उपशाखाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताको विवरण खुलाई अभिलेख तयार गरी राख्नु पर्नेछ ।

**२५. करदाताको दायित्व:**

यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने कर्तव्य भएका करदाताको देहाय बमोजिमको दायित्व हुनेछ:

- क. आफूलाई करदाताको रूपमा दर्ता गराउने ।
- ख. निर्धारित समयमा विवरण पेश गर्ने र कर रकम दाखिला गर्ने ।
- ग. यस ऐन बमोजिम कुनै शुल्क, जरिवाना वा व्याज बुझाउनुपर्ने भए समयमा बुझाउने ।
- घ. कारोबारको हिसाब किताब र अभिलेख दुरुस्त राख्ने ।
- ङ. कर अधिकृत वा तोकिएको कर्मचारीले मागेको सूचना तथ्यांक समयमा उपलब्ध गराउने ।
- च. राजस्व उपशाखालाई आवश्यक सहयोग गर्ने ।

**२६. करदाताको अधिकार:**

१) करदातालाई देहाय बमोजिमको अधिकार हुनेछ:-

- क. सम्मानपूर्वक व्यवहारको अधिकार,
  - ख. प्रचलित कानून बमोजिम कर सम्बन्धी सूचना प्राप्त गर्ने अधिकार,
  - ग. कर सम्बन्धी विषयमा प्रमाण पेश गर्ने मौका प्राप्त गर्ने अधिकार,
  - घ. प्रतिरक्षाको लागि कानून व्यवसायी वा लेखा परीक्षक नियुक्त गर्ने अधिकार,
  - ङ. कर सम्बन्धी गोप्य कुराहरु प्रचलित कानूनमा उल्लेख भए बाहेक अनतिक्रम्य हुने अधिकार,
- २) करदाताले उपदफा (१) बमोजिमको अधिकारको दावी गर्न आफ्नो दायित्व पुरा गरेको हुनुपर्नेछ ।

**२७. विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्ने:**

१) यस ऐन बमोजिम कर बुझाउनु पर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले कर विवरण नबुझाएमा वा विवरण दाखिला गर्दा व्यहोरा फरक पारी दाखिला गरेको भनी शंका गर्न सकिने आधार र कारण भएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले आधार र कारण खोली कर विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ । त्यस्तो आदेश प्राप्त भएमा सम्बन्धित व्यक्तिले सो आदेश प्राप्त भएको मितिले एक महिना भित्र विवरण दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

**२८. विवरण सच्याउन सकिने:**

यस ऐन बमोजिमको कर विवरण दाखिला भै सकेपछि कुनै तथ्य सम्बन्धी वा गणितीय भूल भएको भन्ने लागेमा करदाताले पहिला विवरण दाखिला भएको मितिले तीन (३) महिना भित्र (सोही आ.व. समाप्त हुनु अगावै) यथार्थ, तथ्य र सही अंक सहितको अर्को विवरण पेश गर्न सक्नेछ ।

**२९. कर दाखिलाको निस्सा दिनु पर्ने:**

करदाताले यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर वा गैर कर राजस्व वा अन्य रकम बुझाए पछि करदातालाई तत्काल त्यसको निस्सा दिनु पर्नेछ ।

**३०. कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था:**

१) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर दाखिला गर्दा दाखिला गर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेकोमा सो कर रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ ।



२) उप दफा (१) फिर्ताको लागि निवेदन परेमा व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र ठहर भए बमोजिमको रकम आगामी आ.व.मा मिलानको लागि वा फिर्ता दिन निर्णय गर्नु पर्नेछ ।

**३१. उजुरी नलाग्ने:**

यस ऐनको दफा १७ बमोजिम पुनरावलोकन गर्न सकिने विषयमा त्यस्तो पुनरावलोकन नभई कुनै अदालतमा कुनै उजुर लाग्ने छैन ।

**३२. पुनरावेदन दिन सक्ने:**

पुनरावलोकनको निर्णय भएकोमा सो मितिले र पुनरावलोकन नहुने विषयमा कारण परेको मितिले चित नबुझ्ने पक्षले ६०(साठी) दिन भित्र सम्बन्धित जिल्ला अदालतमा पुनरावेदन दिन सक्नेछ ।

**३३. अधिकार हुने:**

यस ऐनको प्रयोजनको लागि नगर कार्यपालिकाको अधिकार प्राप्त अधिकृतलाई सम्बन्धित व्यक्तिलाई झिकाउने, बयान गराउने, प्रमाण बुझ्ने र लिखतहरू पेश गर्न लगाउने सम्बन्धमा प्रचलित नेपाल कानूनमा भए बमोजिमको अधिकार हुनेछ ।

**३४. आदेश वा निर्देशन दिन सक्ने:**

संघीय र प्रदेश सरकारले कर प्रशासनलाई प्रभावकारी बनाउन नेपालको संविधान र संघीय तथा प्रदेश सरकारको कर सम्बन्धी कानून र यो ऐनको प्रावधानलाई कार्यान्वयन गर्न गराउन आवश्यक आदेश वा निर्देशन दिन सक्नेछ । यस्तो आदेश वा निर्देशन पालना गर्नु कर तिर्नेको कर्तव्य हुनेछ ।

**३५. पुरस्कृत गर्न सक्ने:**

१) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रूपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने र कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने विभिन्न कर क्षेत्रका पांच जना करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।

२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था रामग्राम नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

**३६. प्रचलित कानून बमोजिम हुने:**

यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

**३७. कार्यविधि बनाउन सक्ने:**

ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि आवश्यक परेको खण्डमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

**३८. बाधा अडकाउ फुकाउन सक्ने:**

यस ऐनको कार्यान्वयनको शिलशिलामा कुनै जटिलता देखिएमा बाधा अडकाउ फुकाउन सक्ने अधिकार नगर कार्यपालिकालाई हुनेछ ।

अनुसूची -१  
(ऐनको दफा २ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)  
सम्पत्ति करको दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
दस लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु.२००
दस लाख भन्दा माथि देखि पचास लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.२०
पचास लाख भन्दा माथि देखि एक करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ३०
एक करोड भन्दा माथि देखि दुई करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु ५०
दुई करोड भन्दा माथि देखि तीन करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.७०
तीन करोड भन्दा माथि देखि पाँच करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.१००
पाँच करोड भन्दा माथि देखि दस करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.१५०
दस करोड भन्दा माथि देखि बीस करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु.२००
बीस करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु.२५०

रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रका जग्गाको मूल्यांकन निम्न बमोजिम गरिनेछः

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन प्रति कठ्ठा दर रु.
<b>वडा नं. १</b>		
१	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (उद्योग वाणिज्य संघ जाने चोकदेखि उत्तर गायत्री मन्दिर सम्म)	१७७६०००
२	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (गायत्री मन्दिरदेखि न.पा. सिमाना सम्म)	१५०००००
३	भित्रीपक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१११६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी.ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. २</b>		
१	पक्कि सडकले छोएका जग्गाहरु	१३४४०००
२	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

वडा नं. ३		
१	बुद्ध चोकदेखि उधोग वाणिज्य संघ जाने चोकसम्मका जग्गाहरु	३४२००००
२	महेशपुर बाईपास रोडदेखि रामखण्डा पुलसम्म	३२४००००
३	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१९२००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
वडा नं. ४		
१	भैरहवा परासी, पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	३२४००००
२	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरु	१७८३२००
३	पाल्ही क्याम्पस चोक देखि न.पा. सिमानासम्मका पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
वडा नं. ५		
१	प्रहरी कार्यालयदेखि झरही पुलसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरु	२५५६०००
२	घण्टाघर चोकदेखि दक्षिण बाईपास रोडसम्मको बाटोले छोएको जग्गाहरु	३२४००००
३	भैरहवा परासी पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	३२४००००
४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१११६०००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
वडा नं. ६		
१	जिल्ला प्रहरी कार्यालयदेखि मंझरिया चोकको कुलोसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरु	२५५६०००

**खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १**

२	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ७</b>		
१	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरु	१७८३२००
२	उजैनि चोकदेखि रामग्राम स्तुपसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५०००००
३	पक्की बाटोले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
५	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ८</b>		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
२	पिच बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ९</b>		
१	पाल्ही क्याम्पस ४ नं. वडाको सिमाना देखि पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
२	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १०</b>		

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

१	रामखण्डा खोलादेखि न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००
२	पिच सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ११</b>		
१	न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु (भैरहवा परासी खण्ड)	२९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १२</b>		
१	परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२९०००००
२	हुलाकी बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
३	महामाया सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
४	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १३</b>		
१	बैकुण्ठपुर, हरकट्टा सडकले छोएका जग्गाहरु (महामाया सडक)	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १४</b>		
१	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १५</b>		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६९६०००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२९४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १६</b>		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६९६०००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १७</b>		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	४३२०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १८</b>		
१	पुरानो हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
<b>पुनश्च:</b>		
	रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रभित्रका औद्योगिक प्रयोजनका जग्गाहरूका लागि प्रति कठ्ठा मुल्यांकन	रु.५०००००.००

रामग्राम नगरपालिका भित्रका संरचनाको मुल्यांकननिम्न बमोजिम गरिनेछः

संरचना मूल्यांकन दर निर्धारणको नमूना

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.									
		RCC फ्रेस स्टकचर		सिमेन्ट जोर्डीमा इट्टा वा ढुंगाको गारो RCC छाना		माटोको जोडाईमा इट्टाको गारो वा सिमेन्ट जोडाईमाइटा वा ढुंगाको गारो जस्ता/टायलको छाना		कच्चा जोडाईमा टिन, टायल, फुस वा झींगटीको छाना		टहरा वा सेड (छाना मात्र भएको)	
		व्यापारीक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारीक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारीक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारीक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारीक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास
क	व्यापारीकक्षेत्र	२०००	१६००	१५००	१२००	१२००	१०००	८००	७००	५००	३००
ख	शहरीआवासिय क्षेत्र	१८००	१४००	१२५०	१०००	९००	८००	७००	६००	५००	३००
ग	ग्रामिणआवासिय क्षेत्र	१५००	११००	१०५०	८५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
घ	कृषिक्षेत्र	१३००	१०००	९५०	७५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
ढुंगा वा इटाको पर्खाल प्रति रनि. फिट रु.१५००/००											
अस्थाई कच्ची घर एकमुष्ट रु.२५००/००											

रामग्राम नगरपालिका भित्र निर्माण भएका संरचनाको हासकट्टी निम्न बमोजिम गरिनेछः

संरचनाको आयु	RCC फ्रेस स्टक्चर	सिमेन्ट जोडाईमाइट्टा वा ढुंगाको गारी RCC छाना	माटोको जोडाईमाइट्टाको गारो वा सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुंगाको गारो जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमाइट्टा वा ढुंगाको गारो गारो जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१-२० वर्ष	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत
२०-४० वर्ष	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत
४० वर्षभन्दा माथि	४.०० प्रतिशत	४.०० प्रतिशत	४.०० प्रतिशत	४.०० प्रतिशत	४.०० प्रतिशत

सम्पत्ति कर विवरण तोकिएको म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिइने थप शुल्कको दर निम्न बमोजिम गरिनेछः

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालु आ.व. भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेस्रो आ.व. सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व. पछि पाँचौ आ.व. सम्म	पाँचौ आ.व. पछि आएमा (प्रति वर्ष) थप
५० लाख सम्म	रु.५०	रु.१५०	रु.३००	रु.६००	रु.३००
५० लाखभन्दा माथि १ करोड सम्म	रु.१००	रु.२००	रु.४००	रु.८००	रु.४००
१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	रु.२००	रु.४००	रु.८००	रु.१६००	रु.८००
२ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु.३००	रु.६००	रु.१२००	रु.२४००	रु.१२००

अनुसूची-२

(ऐनको दफा ३ को उपदफा २ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत) करको दर

कर योग्यसम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
दस लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु.२००
दस लाख भन्दा माथि देखि पचास लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.२०
पचास लाख भन्दा माथि देखि एक करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ३०
एक करोड भन्दा माथि देखि दुई करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु ५०
दुई करोड भन्दा माथि देखि तीन करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.७०
तीन करोड भन्दा माथि देखि पाँच करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.१००
पाँच करोडभन्दा माथि देखि दस करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.१५०
दस करोड भन्दा माथि देखि बीस करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु.२००
बीस करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु.२५०



खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

भूमिकर (मालपोत) प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्यांकन र वर्गिकरण:

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन प्रतिकठा दर रु.
<b>वडा नं. १</b>		
१	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (उधोग वाणिज्य संघ जाने चोकदेखि उत्तर गायत्री मन्दिर सम्म)	१७७६०००
२	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (गायत्री मन्दिरदेखी न.पा. सिमाना सम्म)	१५०००००
३	भित्रीपक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१११६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी.ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	ग्राभेलसडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
६	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
७	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. २</b>		
१	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१३४४०००
२	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	ग्राभेलसडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००
४	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
५	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ३</b>		
१	बुद्ध चोकदेखि उधोग वाणिज्य संघ जाने चोकसम्मका जग्गाहरु	३४२००००
२	महेशपुर वाईपास रोडदेखि रामखण्डा पुलसम्म	३२४००००
३	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१९२००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	ग्राभेलसडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००
६	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००
७	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ४</b>		
१	भैरहवा परासी, पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	३२४००००
२	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरु	१७८३२००
३	पाल्ही क्याम्पस चोक देखि न.पा. सिमानासम्मका पक्की सडकले छोएकाजग्गाहरु	१२०००००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००
५	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
८	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ५</b>		
१	प्रहरी कार्यालयदेखि झरही पुलसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरु	२५५६०००
२	घण्टाघर चोकदेखि दक्षिण बाईपास रोडसम्मको बाटोले छोएको जग्गाहरु	३२४००००
३	भैरहवा परासी पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	३२४००००
४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१११६०००
५	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
८	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ६</b>		
१	जिल्ला प्रहरी कार्यालयदेखि मंझरिया चोकको कुलोसम्मका बाटोले छोएकोजग्गाहरु	२५५६०००
२	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ७</b>		
१	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरु	१७८३२००
२	उजैनि चोकदेखि रामग्राम स्तुपसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरु	१५०००००
३	पक्की बाटोले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
४	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
५	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
६	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
७	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००

**खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १**

<b>वडा नं. ८</b>		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
२	पिच बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ९</b>		
१	पाल्ही क्याम्पस ४ नं. वडाको सिमाना देखि पक्की सडकले छोएकाजग्गाहरु	१२०००००
२	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १०</b>		
१	रामखण्डा खोलादेखि न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००
२	पिच सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. ११</b>		
१	न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु (भैरहवा परासी खण्ड)	२९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १२</b>		
१	परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२९०००००

**खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १**

२	हुलाकी बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
३	महामाया सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
४	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
७	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
८	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १३</b>		
१	वैकुण्ठपुर, हरकट्टा सडकले छोएका जग्गाहरु (महामाया सडक)	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १४</b>		
१	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००
५	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १५</b>		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६९६०००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
५	कच्चीसडकले छोएको जग्गाहरु	२९४०००
६	सडकलेनछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १६</b>		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६९६०००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १७</b>		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	४३२०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>वडा नं. १८</b>		
१	पुरानो हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलानले छोएका जग्गाहरु	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००
<b>पुनश्च:</b>		
	रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रभित्रका औद्योगिक प्रयोजनका जग्गाहरुकालागि प्रति कठ्ठा मुल्यांकन	रु.५०००००.००

अनुसूची-३

(ऐनको दफा ३ को उपदफा ४ सँग सम्बन्धित)

पुरानो बाँकी बक्यौता मालपोतकरको दर

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	वडानं. १ देखि १३ सम्मको लागि साबिकको मालपोत बक्यौता असुली	प्रतिकठ्ठा/ प्रति वर्ष	रु.२०	
२	वडानं. १४ देखि १८ सम्मको लागि साबिकको मालपोत बक्यौता असुली	प्रतिकठ्ठा/ प्रति वर्ष	रु.१५	

अनुसूची-४

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दर

घर जग्गा बहाल कर

रामग्राम नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकममा निम्न बमोजिमको बहालकर लिइने छ । बहाल कर प्रयोजनको लागि बहाल रकम निम्न बमोजिम निर्धारण गरिनेछः

१) रामग्राम नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम अंकमा नघटाई सम्झौता गरी घर बहालमा लगाएकोमा वा स्वः घोषणा पत्रमा खुलाएमा सोही बमोजिम मासिक घर भाडा कायम गरिनेछ ।

२) घर बहाल कर प्रयोजनको लागि रामग्राम नगरपालिकाले ग्रामिण क्षेत्रको लागि रु.१०००/- प्रति महिना र शहरी क्षेत्रको आवासीय घरको लागि रु.२०००/- तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि रु.३०००/- प्रति महिनाप्रति कोठा न्यूनतम बहाल मूल्य कायम गरिएको छ ।

३) ग्रामिण क्षेत्र भन्नाले वडा नं. ४ र ७ देखि १८ सम्म र वडा नं. १, २, ३, ५ र ६ शहरी क्षेत्रको आवासीयलाई जनाउँदछ । नगरस्तरको बाटोले छोएको वा राजमार्गले छोएको क्षेत्रलाई व्यवसायिक प्रयोजन कायम गरिनेछ ।

४) संघ संस्था तथा सरकारी कार्यालयले उपरोक्त बमोजिम बहाल/भाडामा लिएको अवस्थामा घरधनीलाई भाडा/बहाल रकम भुक्तानी गर्दा १० प्रतिशत कट्टी गरी भुक्तानी दिनुपर्ने छ । उक्त कट्टा रकम स्थानीय सरकारको खातामा नियमित दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

निम्न

क्र.सं.	विवरण	इकाई
१.	व्यक्तिगत घर बहाल लगाएकोमा	मासिक बहाल रकमको ५ प्रतिशत
२.	अन्यको घर बहाल लगाएकोमा	मासिक बहाल रकमको १० प्रतिशत
३.	अन्य प्रयोजनका लागी जग्गा बहाल लगाएकोमा	मासिक बहाल रकमको १० प्रतिशत
४.	कृषि प्रयोजनका लागी घर/जग्गा बहालमा बहाल लगाएकोमा	मासिक बहाल रकमको ५ प्रतिशत

• सरकारी सम्पत्ति प्रयोगबाट प्राप्त हुने भाडा:

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरु	इकाई
१	ब्याक-होलोडर भाडा प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)	१२००/-
२	ब्याक-होलोडर ग्रिज प्रति घण्टा	१००/-
३	सभा हल भाडा प्रति दिन	५०००/-
४	वडा नं. १२ को हल भाडा प्रति दिन	१०००/-
५	कार्यालय तालिम/बैठक हल भाडा प्रति दिन	३०००/-
६	ट्राली टंकी भाडा प्रति ट्रिप (टंकी मात्र)	२०००/-
७	बोरिगबाट पानी बिक्री प्रति लिटर	०.१० (दश पैसा)

अनुसूची-६

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (३)सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय दर्ता दस्तुरको दर

क्र.सं.	कुल पूँजी	दर्ता दस्तुर
१	रु. १ देखि ५ लाख सम्म	रु.५००/-
२	रु. ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	रु.१,०००/-
३	रु. १० लाख १ देखि २० लाख सम्म	रु.१,५००/-
४	रु. २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	रु.२,०००/-
५	रु. ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	रु.३,०००/-
६	रु. १ करोड १ देखि २ करोड सम्म	रु.५,०००/-
७	रु. २ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	रु.८,०००/-
८	रु. ४ करोड १ देखि ६ करोड सम्म	रु.१०,०००/-
९	रु. ६ करोड भन्दा माथि	थप प्रति करोड रु.५००
पुनश्च:	कुल पूँजी नखुलेको सबै व्यवसायहरुको हकमा	रु.१,०००/-

अनुसूची-६

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय दर्ता दस्तुरको दर

तपसिल

क) कुल पूँजी खुल्ने व्यवसायको हकमा:

क्र.सं.	कुल पूँजी	दर्ता दस्तुर
१	रु. १ देखि ५ लाख सम्म	रु.१,०००/-
२	रु. ५ लाख भन्दा माथि देखि १० लाख सम्म	रु.२,०००/-
३	रु. १० लाख भन्दा माथि देखि २० लाख सम्म	रु.३,०००/-
४	रु. २० लाख भन्दा माथि देखि ५० लाख सम्म	रु.५,०००/-
५	रु. ५० लाख भन्दा माथि देखि १ करोड सम्म	रु.१०,०००/-
६	रु. १ करोड भन्दा माथि देखि २ करोड सम्म	रु.२०,०००/-
७	रु. २ करोड भन्दा माथिदेखि ४ करोड सम्म	रु.४०,०००/-
८	रु. ४ करोड भन्दा माथिदेखि ६ करोड सम्म	रु.६०,०००/-
९	रु. ६ करोड भन्दा माथि	थप प्रति करोड रु.५,०००

ख) अन्यको हकमा:

क्र.सं.	शीर्षक	रकम रु.
१	वित्तियसंस्था	वार्षिक
	क वर्ग शाखा बैंक	२५०००
	ख वर्ग शाखा बैंक	२००००
	अन्य बैंक तथा वित्तिय संस्था	१५०००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

	साना लघु वित्तिय संस्था	५०००
	बीमा कम्पनी	१००००
	सटही काउन्टर	३०००
	मनि ट्रान्सफर	५०००
	एक भन्दा बढी रेमिटेन्स लिई एकै स्थानबाट संचालनगरेमा प्रति डिलर रु.१००० थप लागने	
२	<b>कक्षाथप अनुमति माग फारम संस्थागत विद्यालयको</b>	
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ५ सम्म	१०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ८ सम्म	३०००
	माध्यमिक विद्यालय	५०००
३	<b>कक्षाथप अनुमति दिदा संस्थागत विद्यालयको</b>	
	पूर्वप्राथमिक/नर्सरी/के.जी./मन्टेशरी	३०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ५ सम्म	७०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ८ सम्म	१००००
	माध्यमिक विद्यालय	२५०००
४	<b>संस्थागत विद्यालयको हकमा</b>	
	नामपरिवर्तन आधारभूत विद्यालय	१५०००
	ठाउँ सारी आधारभूत विद्यालय	२५०००
	हक हस्तान्तरण आधारभूत विद्यालय	२५०००
	नाम परिवर्तन माध्यमिक विद्यालय	२५०००
	ठाउँ सारी माध्यमिक विद्यालय	१०००००
	हक हस्तान्तरण माध्यमिक विद्यालय	५००००
	कोचिग सेन्टर	५०००
	तालाबन्दी भएको घर/कोठा खुलाउने सेवा शुल्क	२५००
	गैर आवासिय नागरिकलाई नागरिकता सिफारिस दस्तुर	५०००
	कक्षा ८ को ग्रेड सिट प्रतिलिपि	२००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस आधारभूत तह (जिल्लाक्षेत्र भित्र)	१०००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस आधारभूत तह (जिल्ला बाहिर)	१५००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस माध्यमिक तह (जिल्लाक्षेत्र भित्र)	१५००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस माध्यमिक तह (जिल्ला बाहिर)	२०००



खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

	शिक्षक अभिलेखिकरण आधारभूत तह	१०००
	शिक्षक अभिलेखिकरण माध्यमिक तह	१५००
४ क	पुजी नखुलेका निजी विद्यालयहरु वार्षिक व्यवसाय कर	
	पुर्व प्राईमरी स्कूल	३०००
	आधारभूत स्तरका स्कूल	५०००
	माध्यमिक स्तरका स्कूल	८०००
५	कानूनी परामर्श सेवा	३०००
६	लेखापढी व्यवसायी	२०००
७	<b>लेखा परीक्षक</b>	
	लेखा परिक्षक क वर्ग	५०००
	लेखा परिक्षक ख वर्ग	३०००
	लेखा परिक्षक ग र घ	२०००
८	<b>कृषि तथा पशु जन्य उद्योग तथा व्यवसाय</b>	
	वार्षिक व्यवसाय कर पूँजीको	०.०५ प्रतिशत
	दर्ता	१०००
	नविकरण	२००
८ क	कृषक समूह दर्ता /रासायनिक मल बिक्रेता सूची दर्ता/ प्रांगारिक मल सूची दर्ता दस्तुर	१०००
	कृषक समूह /रासायनिक मल बिक्रेता सूची / प्रांगारिक मल सूचीकरण नवीकरण दस्तुर	४००
	कृषक समूह/रासायनिक मल बिक्रेता सूची/ प्रांगारिक मल सूची प्रतिलिपी दस्तुर	५००
	कृषक समूह /रासायनिक मल बिक्रेता सूची/ प्रांगारिक मल सूची लगत कट्टा दस्तुर	५००
९	<b>१०० वाट एफ.एम. रेडियो</b>	
	आवेदन दस्तुर	२०००
	ईजाजतपत्र दस्तुर	२००००
	लाइसेन्स दस्तुर	३०००
	वार्षिक नविकरण दस्तुर	२५००
	मेशीनरी औजार नवीकरण दस्तुर	२०००
	वार्षिक रोयाल्टी कारोबारको	१ प्रतिशत
	१०० वाट एफ.एम. वार्षिक व्यवसाय कर	५०००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

	सामुदायिक रेडियो प्रसारण व्यवसाय कर	३०००
१०	<b>परामर्श सेवा</b>	
	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी	१५०००
	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म	१००००
११	गुट्खा पान पसल	१५००
१२	कवाडी सामाग्री संकलन पसल	३०००
१३	पुलस्नु कर	३०००
१४	जिम हाउस	२०००
१५	बीमा एजेन्ट	२०००
१६	ज्योतिष सेवा	५०००
१७	वैदेशिक रोजगार सेवा	५०००
१८	<b>निर्माण व्यवसायी फर्म</b>	
	इजाजत दस्तुर घ वर्गको निर्माण व्यवसायी	२५०००
	इजाजत नविकरण (श्रावण देखि असोज सम्म)	१०००
	इजाजत नविकरण (कार्तिक देखि चैत्र सम्म)	६०००
	इजाजत नविकरण (बैशाख देखि अषाढ सम्म)	९०००
	घ वर्गको इजाजत पत्र नामसारी	१००००
	घ वर्गको इजाजत ठाउँसारी	५०००
१९	<b>निर्माण व्यवसायी फर्मको वार्षिक व्यवसाय कर</b>	
	क वर्ग	२००००
	ख वर्ग	१५०००
	ग वर्ग	१००००
	घ वर्ग	५०००
२०	<b>सहकारी संस्था</b>	
	सहकारी संस्था दर्ता शूलक	१०००
	कृषि सहकारी संस्था नविकरण तथा व्यवसाय कर	१०००
	अन्य सहकारी संस्था नविकरण तथा व्यवसाय कर	५०००
२१	<b>मोबाइल टावर</b>	
	स्थापना सिफारिस	२५०००
	वार्षिक व्यवसाय कर प्रति टावर	२५०००
२२	<b>कर्मचारी विज्ञापन फारम दस्तुर</b>	
	श्रेणी बिहिन	३००
	सहायक स्तर	५००

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

	अधिकृत स्तर	१०००
२३	नगरपालिकाभन्दा बाहिरका फर्म आदीले न.पा. को कुनै काम लिनुपर्ने भएमा सो फर्मलाई उपरोक्त बमोजिमको करमा थप रु.२००० वार्षिक व्यवसाय कर लाग्ने छ ।	
२४	यसभित्र पर्ने नआएका सेवा प्रकृतिको व्यवसायको हकमा कारोबारको स्तर हेरी रु.२००० देखि रु.२५००० सम्म कार्यपालिकाको निर्णयानुसार व्यवसाय कर लिइने छ ।	

अनुसूची-७

(ऐनको दफा ६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

क) धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरुमा निम्न बमोजिमको दर सिफारिस गर्ने ।

सि.नं.	राजश्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	फलाम	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
२	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
३	थोक्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
५	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	रु.३/- (तीन रुपैयाँ)	
६	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	

ख) प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका पंक्षीहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छालामा निम्न बमोजिम कर ।

सि.नं.	राजश्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	पंक्षीहरुका प्वाँख	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
२	हाड	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
३	सिंग	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
४	खुर	प्रति के.जी.	रु.२/- (दुई रुपैयाँ)	
५	छाला ठूलो	प्रति के.जी.	रु.३०/- (तीस रुपैयाँ)	
६	छाला सानो	प्रति के.जी.	रु.१५/- (पन्ध्र रुपैयाँ)	

ग) अन्य कवाडी मालसामान:

सि.नं.	राजश्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	खाली सीसी (वियर) बोतलको साइज हेरी	प्रति गोटा	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
३	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	रु.०.५० (पचास पैसा)	
४	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

५	<b>खाली बोरा:</b>			
क	५० के.जी. सम्म खाध्यान्न अट्नेप्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	रु.०.५०(पचास पैसा)	
ख	५० के.जी. सम्म खाध्यान्न अट्नेजुटका बोरा	प्रति गोटा	रु.०.५०(पचास पैसा)	
ग	१०० के.जी. सम्म खाध्यान्न अट्नेजुटका	प्रति गोटा	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
६	<b>तेलको टिन:</b>			
क	१० लिटरभन्दा बढी अट्नेठूलो	प्रति गोटा	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
ख	१० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	रु.०.५०(पचास पैसा)	
ग	थोत्रो टिन लगायतको कवाडी सामान	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
घ	पुरानो ड्रम	प्रति गोटा	रु.१०/- (दश रुपैयाँ)	
ङ	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	
च	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	रु.१/- (एक रुपैयाँ)	

अनुसूची-८

(ऐनको दफा ७ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

**साना सवारी साधन करको दर**

क) सवारी कर:

सि.नं.	दर्ता शुल्क	दर	कैफियत
१	ठेला	२००.००	
	ई रिक्सा	८००.००	
	अटो रिक्सा	१०००.००	
२	<b>रुट इजाजत दस्तुर</b>		
	ई रिक्सा रुट इजाजत शुल्क प्रति किलो मिटर	१००.००	
	अटो रिक्सा रुट इजाजत शुल्क प्रति किलो मिटर	१५०.००	
३	<b>वार्षिक कर</b>		
	ठेला	५००.००	
	ई रिक्सा	२०००.००	
४	अटो रिक्सा	३०००.००	
	<b>नामसारी</b>		
	ठेला	५००.००	
५	ई रिक्सा	२०००.००	
	अटो रिक्सा	३०००.००	
	<b>लगत कट्टा</b>		
५	ठेला	५००.००	
	ई रिक्सा	१०००.००	
	अटो रिक्सा	१५००.००	

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

अनुसूची-९

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरू	इकाई	दर	कैफियत
१	रामग्राम नगरपालिकाको डिजिटल आर.जि.बि. बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	१०००/-	५० घण्टा
२	विधुतीय/डिजिटल होर्डिड बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	२५०/-	वार्षिक
३	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजिटल स्क्रीन	प्रति वर्ग फिट	२५०/-	वार्षिक
४	पोल ब्यानर/फलेक्स बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	२५/-	वार्षिक
५	होर्डिगबोर्ड, पोलबोर्ड, डी.पी.एस.बोर्ड, ग्लोसाईनबोर्ड	प्रति वर्ग फिट	७५/-	वार्षिक
६	भित्तेलेखन	प्रति वर्ग फिट	२५/-	वार्षिक
७	फलेक्स प्रिन्ट ब्यानर/कपडा ब्यानर	प्रति वर्ग फिट	५०/-	वार्षिक
८	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्र भित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी सामान प्रयोग गरि विज्ञापन गरेमा प्रतिगोटा	प्रति वर्ग फिट	५०/-	वार्षिक

अनुसूची -१०

(ऐनको दफा १० को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरीको दर

क्र.सं.	सामानको नाम	करको दर रु.	कैफियत
१	औधोगिक प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	१	
२	व्यापारिक प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	१	
३	आवासिय प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	०.५	
४	कृषि प्रयोजनमा वार्षिक प्रति कठ्ठा	१०००	

अनुसूची -११

(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्कको दर

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरू	इकाई	दर	कैफियत
क	बस, ट्रक, लरी	दिन	३०/-	
ख	मिनिबस, आदि	दिन	२०/-	
ग	कार, जीप, ट्रयाक्टर आदि	दिन	१५/-	
घ	मोटरसाईकल, स्कुटर, ट्याम्पो, ठेलागाढा, रिक्सा आदि	दिन	१०/-	
ङ	साइकल (हाट बजारमा मात्र)	दिन	५/-	

नोट: निजी जग्गाहरूमा पार्किङ्ग शुल्क उठाउने प्रयोजनका लागि सम्बन्धित व्यक्ति वा फर्मले वार्षिक प्रति कठ्ठा रु. ५०००/- अनुमति शुल्क बुझाउनु पर्नेछ ।

अनुसूची -१२

(ऐनको दफा १२ को उपदफा (१), (२) र (३) सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क दस्तुरको दर

• शौचालय प्रयोग शुल्क

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	न.पा.का स्वामित्वमा रहेका शौचालयहरु प्रयोग गरे बापत			
	क) दिशा		१०/-	
	ख) पिसाब		५/-	
	ग) स्नान		५०/-	
२	गाडी सरसफाई प्रति गाडी		१५०।००	
३	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर (नेपालीमा कुल मूल्यांकनको)		०.०५ प्रतिशत	

न्यायिक दस्तुर:

सि.नं.	राजस्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१.	कोर्टफि		२००/-	
२.	फैसला नकल दस्तुर		२००/-	
३.	पुनरावेदन एवं प्रति उत्तर पत्र		२००/-	
४.	वकालत सम्बन्धी इजाजत पत्र सम्बन्धी दस्तुर		५००/-	
५.	न्याय सम्बन्धी अन्य दस्तुर		२००/-	

• साप्ताहिक हाट बजार कर (बैठकी):

क्र.सं.	सामानको नाम	बैठकी करको दर (भ्याट बाहेक)	कैफियत
१.	किराना पसल	५०	
२.	विसाता पसल श्रृंगार पसल	६०	
३.	फलफूल तथा कृषि उत्पादनका वस्तुहरु (थोक)		
	क) टाएर गाडामा आएको	३००	
	ख) जिपमा आएको	५००	
	ग) ट्रकमा आएको	१०००	
	घ) मोटर साइकलमा आएको	१००	
	ड) साइकलमा आएको	५०	
	च) डोको/खाचामा आएको	३०	
४	हरीयो साग सब्जि फुटकर पसल	५०	
५	थान कपडा पसल	१००	
६	तयारी पोशाक पसल	१००	
७	चुरा पोते पसल	५०	
८	जुत्ता चप्पल पसल	१००	

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

९	डोको/सुपो प्रति भारी	५०	
१०	मासु पसल (बंगुर)	२००	
११	आलो माछा पसल	१००	
१२	फलफूल पसल	१००	
१३	प्लाष्टिक भाडा पसल	१००	
१४	सुकेको माछा पसल	५०	
१५	सानो काटा	७५	
१६	रक्सी चिखना पसल	१५०	
१७	खाने तोरीको तेल पसल	१००	
१८	मिठाई पसल	१००	
१९	सुर्ति पसल	१००	
२०	जुत्ता सिलाउने पसल	३०	
२१	कपाल काट्ने नाई पसल	५०	
२२	बदाम पसल	३०	
२३	बिउ बिजन पसल	५०	
२४	कुखुरा मासु पसल	१५०	
२५	फलामको औजार पसल	५०	
२६	कुखुरा प्रति गोटा	३०	
२७	परेवा प्रति जोडी	२०	
२८	धातुको भाडा पसल	१००	
२९	रागा प्रति गोटा (मासु काटी बेच्ने)	३००	
३०	प्रचार प्रसार/विज्ञापन सामाग्री पसल	१५०	
३१	आलु पियाज पसल	१००	
३२	धातुको गहना पसल	५०	
३३	खसी प्रति गोटा	१००	
३४	इलेक्ट्रोनिक पसल	१००	
३५	चाउमिन/मःमः पसल (कुर्सी राखेर बेच्ने)	५००	
३६	चाउमिन पसल (कुर्सी नराखेर बेच्ने)	१००	
३७	चाट/चटपट ठेला	१००	
३८	कुचो पसल	५०	
३९	विभिन्न सामाग्रीहरू मर्मत गर्ने पसल	५०	
४०	भेली पसल	५०	
४१	भुजा चिउरा पसल	३०	
४२	टपरी र पात पसल	३०	
४३	माटोको भाडा पसल	३०	
४४	जादु चटक	२००	
४५	स्टलको प्रति वर्ग फिट	२	

- माथि उल्लेख नभएका अन्य व्यापारीहरूको हकमा कारोबारको स्तर हेरी रु.३०। देखि रु.१००। सम्म

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

४६	<b>पशु हाटबजार विक्री कर</b>		
	प्रति भैसी रागा	रु.१०००.००	
	प्रति भेडा बाखा	रु.३००.००	
४७	<b>चारकिल्ला प्रमाणित दस्तुर</b>		
	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर प्रति कित्ता	१००.००	
४८	<b>विधुत लाईन जडान सिफारिस</b>		
	कृषि विधुत लाईन जडान सिफारिस गर्दा १५ एम्पियर सम्म	शतप्रतिशत छुट	
	घरायसी प्रयोजन विधुत लाईन जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पियर	१००.००	
	उद्योगमा विधुत जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पियर	२५०.००	
४९	<b>पेन्सन सिफारिस</b>		
	ब्रिटिस/तेस्रो मुलुक	५००.००	
	भारतीय	३५०.००	
	नेपाली पेन्सनर	२००.००	
५०	<b>प्रमाणित दस्तुर</b>		
	अविवाहित/विवाहित प्रमाणित	५००.००	
	बसोबास प्रमाणित	५००.००	
	आयश्रोत प्रमाणित	प्रति हजारको	
	नोट: शिक्षा अध्ययन प्रयोजनका लागी सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर सबै छुट	१.५ रुपैयाँ	
	जातीय प्रमाणित	२५०.००	
	चालचलन प्रमाणित	५००.००	
	जन्म प्रमाणित	५००.००	
	अन्य प्रमाणित	५००.००	
	नाता कायम/नाता प्रमाणित	५००.००	
	अनुभव प्रमाणित दस्तुर	५००.००	
	नाम थर, जन्म मिति प्रमाणित	५००.००	
	सिफारिस प्रमाणित दस्तुर	५००.००	
	फोटो प्रमाणित प्रति फोटो	५००.००	
५१	<b>घर बाटो प्रमाणित दस्तुर</b>		
	न्यूनतम रु. ५०० प्रति थप कित्ताको रु.१०० लाग्ने छ ।		
	जग्गा प्लटीङ्गका हकमा प्लटीङ्ग गर्ने जग्गाको कट्टाको १५ हजारका दरले जग्गा प्लटीङ्ग सेवा शुल्क लाग्ने छ ।		
५२	<b>अन्य सिफारिस दस्तुर</b>		
	सर्जमिन दस्तुर	५००.००	
	घरभाडा रोहबर/सर्जमिन	५००.००	
	जग्गा छुट्टाउने दस्तुर प्रति कित्ता	५००.००	
	घर बाटो प्रमाणित फिल्ड निरिक्षण दस्तुर	५००.००	
	बैंकको प्रयोजनको लागि बाटो प्रमाणित-थप कित्ताको रु.२००	७५०.००	
	जग्गा रोक्का सिफारिस प्रति कित्ता	५००.००	



खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

भारत बैकमा खाता खोल्ने सिफारिस दस्तुर	५००.००	
जग्गाको मूल्यांकन दस्तुर	०.१५ प्रतिशतका दरले	
अव्यवस्थित बसोबास प्रमाणितको लागि आवश्यक जग्गाको मूल्यांकनमा लाग्ने दस्तुरमा सो दस्तुरको	५० प्रतिशत छुट	
श्रेस्ताको उतारको प्रतिलिपी	२००.००	
<b>उद्योग स्थापना सिफारिस दस्तुर</b>		
रु.५ लाख १ देखि रु.२० लाख सम्म	५०००	
रु.२० लाख १ देखि रु.१ करोड सम्म	१००००	
रु.१ करोड १ देखि रु.२० करोड सम्म	२००००	
रु.२० करोड १ देखि रु.५० करोड सम्म	३००००	
रु.५० करोड १ देखि रु.१०० करोड सम्म	४००००	
रु.१०० करोड भन्दा माथी	प्रति करोड रु.५०००	
<b>उद्योग पुजी बृद्धि सिफारिस दस्तुर</b>		
रु. ५ लाख १ देखि रु.२० लाख सम्म	२०००	
रु.२० लाख १ देखि रु.१ करोड सम्म	५०००	
रु.१ करोड १ देखि रु.२० करोड सम्म	१००००	
रु.२० करोड १ देखि रु.५० करोड सम्म	१५०००	
रु.५० करोड १ देखि रु.१०० करोड सम्म	२००००	
रु १०० करोड भन्दा माथी	प्रति करोड रु.२५००	
निवेदन/टिकट दस्तुर रु.	५०.००	
निर्माण व्यवसायी फर्म सूचीकृत दस्तुर	१०००.००	
अन्य फर्म सूचीकृत दस्तुर	५००.००	
निर्माण व्यवसायी पेट्रोलियम पदार्थ दर्ता सिफारिस	५०००.००	
नेपाली नागरिकता सिफारिस	१००.००	
नेपाली नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१००.००	
अंग्रेजीमा गरिने सिफारिस	५००.००	
आवादी जग्गाको रुख कटान/घरेलु सर्जमिन	५००.००	
अवादी जग्गाको रुख कटान सिफारिस प्रति गोटा	१००.००	
घटना दर्ता सेवा शुल्क (जन्म दर्ताको हकमा ३५ दिन भित्र दर्ता हुन आएमा निःशुल्क)	२००.००	
घटना दर्ता संसोधन सर्जमिन	५००.००	
घटना दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर	५००.००	
घर सारको सिफारिस नगरपालिका भित्र	२५०.००	
घर सारको सिफारिस नगरपालिका बाहिर जिल्ला क्षेत्र	५००.००	
व्यवसाय नामसारी, ठाउसारी	१०००	

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

	व्यवसाय प्रमाण पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	५००	
	घर सारको सिफारिस जिल्ला बाहिर	७५०.००	
	जग्गा दर्ता सिफारिस प्रति धुर	५०.००	
	जग्गा नामसारी सिफारिस	१०००.००	
	सिफारिस प्रतिलिपी दस्तुर	५००.००	
	खा.पा. धारा जडान, टेलिफोन सिफारिस	७००.००	
	मोही जग्गाको लगत कट्टा सिफारिस	७००.००	
	पुस्ता कायम सिफारिस	५००.००	
	प्रतिलिपी जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा सिफारिस साथै संशोधन सिफारिस	५००.००	
	लिखत प्रमाणित दस्तुर	नेपाल सरकारले तोके बमोजिम	
	लिखत सेवा शुल्क रु.१० लाख सम्म	५००.००	
	लिखत सेवा शुल्क रु.१० लाख भन्दा माथि	०.२५ प्रतिशत	
	मूल्य नखुलेको लिखत सेवा शुल्क	५००.००	
	अदालत सम्बन्धी सिफारिस	५००.००	
	व्यवसाय लगत कट्टा सिफारिस	५००.००	
	अन्य उल्लेख नभएका सिफारिस दस्तुर	५००.००	
	कृषि अनुदानको लागि सिफारिस दस्तुर	छुट	
	भैसी, पाडा, पाडी बजारमा विक्री प्रयोजन सिफारिस दस्तुर	१००.००	
<b>५३</b>	<b>नक्सा पास दस्तुर</b>		
	सर्जमिन दस्तुर	५००.००	
	नक्शा पास फारम विक्री	५००.००	
	घर नक्शा पास दस्तुर		
	<b>शहरी क्षेत्र क वर्गका लागि</b>		
	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण		
	क) आर.सी.सी. सिमेन्ट ब्रजको जोडाईमा प्रति व.फि.	८/००	
	ख) पक्कि इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	७/००	
	ग) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो आर.सि.सि., आर वि.सि. जस्ता सेड निर्माण प्रति व.फि.	६/००	
	<b>ग्रामिण क्षेत्र ख वर्गका लागि</b>		
	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण		
	क) आर.सी.सी. सिमेन्टमा ब्रजको जोडाईमा प्रति व.फि.	६/००	
	ख) पक्कि इटा वा ढुंगाको सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	५/००	
	ग) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुंगाको गारो आर.सि.सि., आर वि.सि. जस्ता सडक निर्माण प्रति व.फि.	४/००	
	<b>व्यवसायी प्रयोजनका लागि क्षेत्र ग वर्गका लागि</b>		
	क) आर.सि.सि. सिमेन्टमा ब्रजको जोडाईमा प्रति व.फि.	९/००	
	ख) पक्कि इटा वा ढुंगाको सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	८/००	

खण्ड ७ रामग्राम, असार १० गते, २०८१ साल संख्या १

ग) माटोको जडाईमा इटा वा हुंगाको गारो आर.सि.सि., आर वि.सि. जस्ता सडक निर्माण प्रति व.फि.	७/००	
घ) माटोको जडाईमा इटा वा हुंगाको गारो आर.सि.सि., आर वि.सि. जस्ता सेड निर्माण प्रति व.फि.	६/००	
ड) अस्थाई घर निर्माण प्रति घर (खपडा, फुस, प्लास्टिक छाना आदि)	५००/००	
च) ले आउट दस्तुर प्रति घर	१०००/००	
छ) घरको नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर एकमुष्ट	५००/००	
ज) घर सम्पन्न निरिक्षण दस्तुर	८००/००	
झ) सडकमा अवरोधक सामान राखेमा धरौटी	१५०००/००	
ञ) नगरपालिका क्षेत्र भित्र विना इजाजत भवन निर्माण कार्य गरि नक्सा पास गराउन आएमा तोकिएको दस्तुरमा दोब्बर दस्तुर		
ट) वडा नं. १४, १५, १६, १७ र १८ बाहेकका नगरपालिका क्षेत्र भित्र न.पा. गठन भए पछि भवन निर्माण कार्य गरि नक्शा प्रमाणित गराउन आएमा तोकिएको दस्तुरमा दोब्बर दस्तुर		
क) नक्सा पास क्षेत्र (क) भन्नाले शहरी क्षेत्रको वडा नं. १ निलो गेट हुँदै सहुवाटिकर पुरानो रेडक्रस सम्म र वडा नं. २, ३ र ४ को दक्षिण टोल तथा वडा नं. ६ को क्षेत्र र परासी सुनवल सडक, परासी महेशपुर सडक, भैरहवा भुमही सडक र नगरक्षेत्र भित्र पर्ने हुलाकी सडक क्षेत्रलाई (क) वर्ग भनिने छ ।		
ख) नक्सा पास क्षेत्र (ख) भन्नाले ग्रामिण क्षेत्रको वडा नं. ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८ र वडा नं. १ सण्डा टोल र ४ को दक्षिण टोल बाहेकका गाउँलाई (ख) वर्ग मानिनेछ ।		
ग) नक्सा पास क्षेत्र (ग) भन्नाले व्यवसायिक भवन निर्माण हुने ठाउँलाई भनिनेछ ।		
घ) घर नक्सा नामसारी गर्दाका बखत लाग्ने दस्तुरको		
क्षेत्र (क) २५ प्रतिशत		
क्षेत्र (ख) १५ प्रतिशत		
क्षेत्र (ग) ३० प्रतिशत		
ड) घरको नक्सा प्रतिलिपी लिन आएमा प्रतिलिपी दस्तुर रु.५००/ एकमुष्ट लिने ।		
च) कम्पाउण्डवालको नक्सापास दस्तुर (प्रति रनिङ्ग फिट)	४/००	
७५ ५०० वर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएका घरको हकमा न्यूनतम	१५००/००	
७६ अमिन दस्तुर	१०००/००	
७७ नक्सा प्रमाणित दस्तुर	५००/००	
खानेपानी जडान तथा अन्य प्रयोजनका लागि सडक कटान दस्तुर		
७८ आर.सि.सि/पि.सि.सि. बाटो बाटो काट्दा प्रति मिटर	१०००/००	
७९ पिच बाटो काट्दा प्रति मिटर	१०००/००	

अनुसूची-१३  
(ऐनको दफा १५ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)  
सेवा शुल्क दस्तुरको दर

क्र.सं.	उत्खनन् मा प्रयोग भएको साधनको विवरण	लाग्ने जरिवाना प्रति पटक रु.	कैफियत
१	ट्रेक्टर ट्राली	रु.२००००/-	एक आ.व. मा प्रत्येक थप पटकको जरिवाना शुल्क अघिल्लो पटकको जरिवानामा शुरु रकम थप गरि असुल गरिनेछ ।
२	ट्रिप्पर	रु.५००००/-	
३	हाइवा	रु.७५०००/-	
४	ब्याक-हो-लोडर	रु.१०००००/-	
५	एस्काभेटर	रु.१२००००/-	

प्रमाणीकरण मिति: २०८१/०३/१०

आज्ञाले  
यम बहादुर कुँवर  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत