



रामग्राम नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम रामग्राम नगरपालिकाको नगरसभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

भाग-१

रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

सभामा पेश मिति: २०७५/३/८

प्रस्तावना: रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५।७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम रामग्राम नगर सभाले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरूलाई एकीकृत रूपमा हिसाब गरीसम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर गुठी जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर **अनुसूची (१)** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य तथा हास मूल्य समेतलाई विचार गरी कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र **अनुसूची (२)** बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाइने छैन । तर गत विगतको वांकी बक्यौता मालपोत रकम असूली गर्न बाधा पर्ने छैन ।
४. **घर जग्गा बहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा बार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाउन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करको दर **अनुसूची (३)** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।
- (३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) उप दफा (१) बमोजिम ब्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त ब्यवसायीहरूले बार्षिक रूपमा ब्यवसाय कर चुक्ता गरी ब्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर ब्यापार, ब्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा **अनुसूची (४)** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि ब्यापार, ब्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न पाइने छैन ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर **अनुसूची (५)** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (६) यस दफा बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन,खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मत्तुवा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत **अनुसूची (६)** बमोजिमजडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तुकर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- स्पष्टीकरण :** यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोवार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा वीजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोवार रकमको निश्चित प्रतिशतका दरले लगाउने छ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको ब्यवसायिक कारोवार गर्ने ब्यक्ती वा संस्थालाई नगरपालिकाले ब्यवसाय इजाजत दिदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेशलेसवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथास्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन करलगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर **अनुसूची (७)** बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन,प्रचारप्रसार आदिका लागि राख् दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा **अनुसूची (८)** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

(४) विज्ञापन कर ब्यबस्थित तथा नियमन गर्न निम्न बमोजिमको नीति अपनाइने छ ।

(क) कुनैपनि प्रकारको विज्ञापन गर्दा नगरपालिकाबाट पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नु पर्नेछ ।

(ख) नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सर्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (मादक पदार्थ, सुर्तीजन्य पदार्थ जस्ता वस्तुहरूको विज्ञापन गर्न पाइनेछैन ।

(ग) नेपाल सरकारका तर्फाबाट हुने जनचेतनामूलक सूचना तथा प्रचार प्रसार समग्रीहरूमा विज्ञापन कर लिइने छैन ।

(घ) व्यापार, व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचयपाटीको हकमा बढीमा ६ फिट लम्बाइ र ३ फिट चौडाई भएको परिचय पाटीको कर लिइने छैन तोकिएको साइज भन्दा बढीको परिचयपाटी राख्न पाइने छैन ।

(ङ) स्वीकृती नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामग्री हटाउने सकिने छ । यदी स्वीकृती दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई नगरकार्यपालिकाले स्वीकृती दिन सकिनेछ ।

(च) विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले स्वीकृत समयवाधी समाप्त भएपछि विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले विज्ञापन समग्री स्वयम तुरुन्त हटाउनु पर्नेछ । अन्यथा नापाले हर्ताई जफत गर्ने छ ।

९. **मनोरञ्जन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल,सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर सङ्गीत, मनोज्ञन प्रदर्शनस्थल,जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असलु उपर गरिनेछ ।

तर प्रदेश कानून बनिनसकेको अवस्थामा यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले **अनुसूची (९)** बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लगाइने र उठाइनेछ ।

(२) उप दफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसंग बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. **बहाल विटौरी शुल्क:** (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरूमा अनुसूची (१०) बमोजिमको दरमा बहाल विटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ ः

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१)को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनकालागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल विटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

११. **पार्किङ्ग शुल्क:** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्गस्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएवापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (११) मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसंगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रसञ्चालनमा रहेका केबलकार, ट्रेकिङ्ग, कायाकिङ्ग, क्यानोनिङ्ग, बज्जी जम्प, जिपप्लायर, ज्याफिटङ्ग, प्याराग्लाइडिङ्ग लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर सीमा नदी वा अर्को गाउँपालिका वा नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ः

(क) खानेपानी, विजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,

(ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,

(ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गोष्ठहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,

(घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,

- (ड) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,
(च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिश सम्बन्धी कुनै सेवा,
(छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल,स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर तोक्यो लगाइने र उठाइनेछ ।

(४) दफा (१), (२) र (३) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर **अनुसूची (१२)** मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

१३. विक्री तथा निकासी शुल्क :(१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरूको विक्री गर्न सक्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रउत्पादन भै आफ्नो सिमा क्षेत्रभन्दा बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको वाह्य निकासीमा निकासी शुल्क लगाउन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम र निकासी शुल्कको दर **अनुसूची (१३)** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरू लिलामविक्री गर्न सक्नेछ ।

(५) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरू विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको निकासी शुल्क असुलीका लागि विक्री तथा निकासीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट गरिने छ ।

१४. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क :(१)घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँट गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ ।

१५. दण्ड जरिवाना :(१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उप दफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१६. **कर छुट :**(१) ठेक्का रकम एकमुष्ट वा वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजस्व सोही आर्थिक वर्षको पौष मसान्त भित्र र मासिक रुपमा तिर्नुपर्ने राजस्वको हकमा महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने राजस्वको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिईने छैन ।

स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, बृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ ।

(३) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगर सभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(४) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुर्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१७. **प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन :**(१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रमुख प्रशासकीय समक्ष पुनरावलोकनकोलागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजस्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा सम्लग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनकोलागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित ब्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

१८. **ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने :**(१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी संकलन गर्नसक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा ५ वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट ब्यक्ति वा स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका ब्यक्ति, फर्म, संस्था र कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था गर्न सकिने छ । तर नगरपालिकाले आवश्यक ठानेमा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट कुनै पनि ब्यक्तिले स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त नगरेको ब्यक्तिलाई ठेक्का दिन सक्ने छ ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोवस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर हाटबजार, पोखरी, पसल घर, जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुकर तथा विज्ञापन कर र अन्य कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नु पर्ने अवस्थामा नगरपालिकाबाट निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढाबढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरू अर्को व्यवस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ (संशोधन समेत) लाई आधार मानी गरिनेछ ।

१९. **सहयोग गर्नुपर्ने** : संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरूले नगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२०. **प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने** : नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ ।

२१. **कर संकलनको लागि सेवा रोक्न सक्ने**: (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर तोकिएको समयमा दाखिला नगरेमा नेपाली नागरिकताको प्रमाण पत्र लिने सिफारिश बाहेकका अन्य सबै सेवा प्रवाह रोक्का गरी कर संकलन गर्न सकिनेछ,

२) नगरपालिकामा विभिन्न प्रकारका कर तथा शुल्क भुक्तानी गर्नुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले अन्य कर भुक्तानी नगरी सम्पत्ति कर तिर्न नपाउने गरी सेवा रोक्का गर्न सकिनेछ,

३) सेवा प्रवाहको मुख्य थलो बडा कार्यालय भएको कारणले नगरस्तरीय कर चुक्ताको प्रमाण कागज संलग्न नभए सम्म बडा कार्यालयले सेवा प्रवाह गर्ने छैनन् । कर असुली र कर प्रशासनमा सघाउनु बडा अध्यक्ष तथा बडा कार्यालयको कर्तव्य हुनेछ ।

२२. **नगरस्तरीय कर चुक्ता प्रमाण पत्र जारी गर्ने**: (१) नगरपालिकामा दर्ता भै व्यवसाय गर्ने करदाताहरूलाई नेपाल सरकारको कर कार्यालयबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र लिनु पूर्व नगरपालिकाबाट कर चुक्ताको प्रमाण पत्र लिनु पर्ने व्यवस्था गरिनेछ । यस प्रयोजनको लागि सम्बन्धित कर कार्यालयलाई नगरपालिकाबाट कर चुक्ता प्रमाण पत्र प्राप्त भए पछि मात्र त्यहाँबाट त्यस्तो प्रमाण पत्र जारी गर्ने गरी व्यवस्थापन गर्न अनुरोध गरिनेछ ।

२) नगरपालिका क्षेत्रमा दर्ता भै व्यवसाय गर्ने संस्थालाई कर चुक्ताको प्रमाण पत्र पेश नगरेमा त्यस्तो संस्था सँग नगरपालिकाले कुनै आर्थिक कारोवार गर्ने छैन ।

२३. **किस्तामा कर तिर्न सकिने**: (१) नगरपालिकाबाट निर्धारण भएको कर, करदाताको अनुरोधमा नगरकार्यपालिकाले उपयुक्त ठहराएमा २ वा ३ किस्तामा तिर्नु पर्ने गरी कायम गर्न सकिने छ ।

२४. **करदाताको पहिचान तथा दर्ता** :

१) व्यवसाय संचालन गर्नुपूर्व दर्ता गरेर मात्र व्यवसाय संचालन गर्नु पर्नेछ ।

२) कर एकाईले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने व्यक्ति वा करदाताको पहिचान गर्नु पर्नेछ ।

३) उपदफा (२) बमोजिम करदाताको पहिचान गर्दा व्यक्ति वा करदाताको नाममा रहेको सम्पत्ति, निजले गरेको कारोवार र कर एकाईलाई कुनै स्रोतबाट प्राप्त सुचना र सो एकाईले छानविन गर्दा देखिएका आधारमा करदाताको पहिचान गरिनेछ ।

४) कर एकाईले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताको विवरण खुलाई करदाता दर्ता गरी राख्नु पर्नेछ ।

५) नेपाल सरकारबाट स्थायी लेखा नम्बर लिएका करदाताले कर सम्बन्धी कारोबार गर्दा सोही नम्बरको प्रयोग गर्नु पर्नेछ ।

२५. **करदाताको दायित्व:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने कर्तव्य भएका करदाताको देहाय बमोजिमको दायित्व हुनेछ:

- क. आफूलाई करदाताको रूपमा दर्ता गराउने,
- ख. निर्धारित समयमा विवरण पेश गर्ने,
- ग. निर्धारित समयमा कर रकम दाखिला गर्ने,
- घ. यस ऐन बमोजिम कुनै शुल्क, जरिवाना वा व्याज बुझाउनुपर्ने भए समयमा बुझाउने,
- ङ. हिसाव किताब र अभिलेख दुरुस्त राख्ने
- च. कर अधिकृतले मागेको सूचना तथ्यांक समयमा उपलब्ध गराउने,
- छ. कर एकाईलाई आवश्यक सहयोग गर्ने ।

२६. **करदाताको अधिकार:** (१) करदातालाई देहाय बमोजिमको अधिकार हुनेछ:

- क. सम्मानपूर्वक व्यवहारको अधिकार,
- ख. प्रचलित कानून बमोजिम कर सम्बन्धी सूचना प्राप्त गर्ने अधिकार,
- ग. कर सम्बन्धी विषयमा प्रमाण पेश गर्ने मौका प्राप्त गर्ने अधिकार,
- घ. प्रतिरक्षाको लागि कानून व्यवसायी वा लेखा परीक्षक नियुक्त गर्ने अधिकार,
- ङ. कर सम्बन्धी गोप्य कुराहरु यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक अनतिक्रम्य हुने अधिकार ।

(२) करदाताले उपदफा (१) बमोजिमको अधिकारको दावी गर्न आफ्नो दायित्व पुरा गरेको हुनुपर्नेछ ।

२७. **विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्ने:** (१) यस ऐन बमोजिम कर बुझाउनुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले कर विवरण नबुझाएमा वा विवरण दाखिला गर्दा व्यहोरा फरक पारी दाखिला गरेको भनी शंका गर्न सकिने आधार र कारण भएमा कर अधिकृतले आधार र कारण खोली कर विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ। त्यस्तो आदेश प्राप्त भएमा सम्बन्धित व्यक्तिले सो आदेश प्राप्त भएको मितिले एक महिना भित्र कर एकाईमा विवरण दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

२८. **विवरण सच्याउन सकिने:** यस परिच्छेद बमोजिमको कर विवरण दाखिला भै सकेपछि कुनै तथ्य सम्बन्धी वा गणितीय भूल भएको भन्ने लागेमा करदाताले पहिला विवरण दाखिला भएको मितिले तीन (३) महिना भित्र यथार्थ, तथ्य र सही अंक सहितको अर्को विवरण पेश गर्न सक्ने छ ।

२९. **कर दाखिला गर्नुपर्ने:** (१) यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नुपर्ने कर ऐनको परिच्छेद ४ मा उल्लेख गरिएकोमा सोही समयमा र समय उल्लेख नभएको हकमा प्रत्येक आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्त भित्र कर एकाईमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

(२) यस ऐन बमोजिम अग्रिम कर कट्टी गरि दाखिला गर्नुपर्ने कर कट्टी भएको महिना पछिको महिनाको २५ गते भित्र कर एकाईमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

३०. **कर दाखिलाको निस्सा दिनु पर्ने:** करदाताले यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर वा गैरकर राजस्व वा अन्य रकम बुझाए पछि करदातालाई तत्काल त्यसको निस्सा दिनु पर्नेछ ।

३१. **कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था:** (१) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेकोमा सो कर रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ ।
(२) उप दफा (१) फिर्ताको लागि निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम फिर्ता दिने निर्णय गर्नु पर्नेछ ।
३२. **कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्था:** (१) करदाताले दफा ३१ बमोजिम फिर्ता पाउने ठहरिएको रकम दाखिला गर्नु पर्ने कर रकममा समायोजन गर्न कर अधिकृत समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ ।
(२) उप दफा (२) बमोजिम निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा कर अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम समायोजन गर्न आदेश दिनु पर्नेछ ।
३३. **उजुरी नलाग्ने:** यस ऐन बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन गर्न सकिने विषयमा त्यस्तो पुनरावलोकन नभई कुनै अदालतमा कुनै उजुर लाग्ने छैन ।
३४. **पुनरावेदन दिन सक्ने:** (१) प्रशासकीय पुनरावलोकनको निर्णय भएकोमा सो मितिले र प्रशासकीय पुनरावलोकन नहुने विषयमा कारण परेको मितिले चित्त नबुझ्ने पक्षले ६० (साठी) दिन भित्र सम्बन्धित जिल्ला अदालतमा पुनरावेदन दिन सक्नेछ ।
(२) जिल्ला अदालत गरेको निर्णय अन्तिम हुने छ ।
३५. **अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुने:** यस ऐनको प्रयोजनको लागि नगर कार्यपालिकाको अधिकार प्राप्त अधिकृतलाई सम्बन्धित व्यक्तिलाई झिकाउने, बयान गराउने, प्रमाण बुझ्ने र लिखतहरू पेश गर्न लगाउने सम्बन्धमा प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम अदालतलाई भए सरहको अधिकार हुनेछ ।
३६. **आदेश वा निर्देशन दिन सक्ने:** संघीय र प्रदेश सरकारले कर प्रशासनलाई प्रभावकारी बनाउन नेपालको संविधान र संघीय तथा प्रदेश सरकारको कर सम्बन्धी कानून र यो ऐनको प्रावधानलाई कार्यन्वयन गर्न गराउन आवश्यक आदेश वा निर्देशन दिन सक्नेछ । यस्तो आदेश वा निर्देशन पालना गर्नु नगर कार्यपालिकाको कर्तव्य हुनेछ ।
३७. **पुरस्कृत गर्न सक्ने:** (१) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रूपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने र कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने तीन जना करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्ने छ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था रामग्राम नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।
३८. **कर परीक्षण र कर निर्धारण:** (१) यस ऐन बमोजिम करदाताले विवरण पेश नगरेको वा पेश गरेको विवरणमा देहायका सबै वा कुनै काम कुरा भए गरेको देखिएमा कर अधिकृतबाट कर परीक्षण गरी कर निर्धारण गरिनेछः
(क) खातापाता, हरहिसाव वा अभिलेख दुरुस्त नदेखिएमा ।
(ख) गलत वा झुट्टा कागजात/ विवरण संकलन गरेको देखिएमा ।
(ग) यथार्थ कारोवार नदेखिएको विश्वास गर्नु पर्ने कारण भएमा ।
(घ) कारोवारका आधारमा करको दायित्व कम देखिएमा ।
(ङ) करको दर फरक पारेकोमा ।

(च) कानून बमोजिम कर- छुट वा मिनाहा हुन नसक्नेमा पनि सोको दावी गरेकोमा ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम कर निर्धारण गर्नुपर्ने देखिएमा करदातालाई आधार र कारण खुलाई आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्न तीस दिनको सूचना दिनु पर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम सूचना प्राप्त भएकोमा करदाताले सूचनामा तोकिएको म्याद भित्र आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्नु पर्नेछ ।

(४) कर अधिकृतले उपदफा (३) बमोजिम तोकिएको म्यादभित्र करदाताले स्पष्टीकरण पेश गरेमा सो समेतलाई आधार बनाई र स्पष्टीकरण पेश नगरेमा कानून बमोजिम कर निर्धारण गर्नु पर्नेछ ।

(५) स्वयं कर निर्धारण गरी विवरण पेश गरेको मितिले चार वर्ष भित्र कर अधिकृतले पुनः कर निर्धारण वा संशोधित कर निर्धारण गर्नुपर्ने सन्तोषजनक आधार र कारण भएमा करदातालाई सफाईको मौका दिई त्यस्तो कर निर्धारण गर्न सक्ने छ ।

३९. **कर निर्धारणको सूचना:** (१) यस ऐन बमोजिम कर अधिकृतबाट कर निर्धारण भएकोमा बुझाउनु पर्ने कर रकम, स्थान, समय सीमा र बैंक खाता नम्बर समेत उल्लेख गरी करदातालाई कर निर्धारणको सूचना दिनु पर्नेछ ।

(२) यस ऐन बमोजिमको कर दाखिला गर्दा निर्धारणको सूचना प्राप्त भएपछि करदाताले सो सूचनामा उल्लेखित स्थान र समय सीमा भित्र कर दाखिला गर्नु पर्ने छ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम कर रकम बैंक दाखिला गरिएकोमा करदाताले त्यसको सम्बन्धित भौचर कर कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ ।

(४) प्रस्तुत ऐन कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले जुन सुकै कर्मचारीलाई कर अधिकृतको रूपमा तोक्नेछ । निजले प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको मातहतमा रही कार्य गर्नेछ ।

४०. **कर संकलन सम्बन्धी व्यवस्था:** (१) यस ऐन बमोजिम असुल उपर गर्नु पर्ने कर, ब्याज र शुल्क वापतको रकम करदाताले यस ऐनमा तोकिएको अवधिमा दाखिला नगरेमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको पूर्व स्वीकृति लिई देहायको एक वा एक भन्दा बढी तरिका बमोजिम कर असुल गर्न सक्नेछ ।

(क) करदातालाई फिर्ता गर्नु पर्ने रकम भए त्यसमा कट्टा गरेर ।

(ख) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार वा सरकारी स्वामित्वका संस्थाबाट करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर ।

(ग) कुनै तेस्रो व्यक्तिले करदातालाई तिर्नु पर्ने रकम करदाताको पूर्व सहमति लिई कट्टा गरेर ।

(घ) बैंक वा वित्तीय संस्थामा रहेको करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर ।

(ङ) करदाताको कारोवार रोक्का गरेर ।

(च) करदाताको चल तथा अचल सम्पत्ति माथि दावी वा कब्जा गरेर ।

(छ) करदाताको सम्पत्ति एकैपटक वा पटक पटक गरी तोकिय बमोजिम लिलाम विक्री गरेर ।

(२) उपदफा (१) को खण्ड (६) बमोजिम लिलामको कारवाही शुरु भएपछि सो कारवाही समाप्त हुनु पूर्व कर दाखिला गर्न ल्याएमा बुझाउन बाँकी कूल रकमको थप ५ प्रतिशत शुल्क सहित असुल गरिनेछ ।

(३) लिलामबाट प्राप्त रकम करदाताले तिर्नु पर्ने कर रकम भन्दा बढी भएमा बढी भए जति रकम साठी दिन भित्र सम्बन्धित करदातालाई फिर्ता दिनु पर्नेछ ।

(४) उपदफा (३) बमोजिम रकम फिर्ता गर्दा निजले उपलब्ध गराएको बैंक खातामा जम्मा गरिदिनु पर्नेछ ।

४१. **जरिवाना लाग्ने:** यस ऐन पालना नगरी करको दायित्व घटाएमा कर अधिकृतले कर बिगोको दश प्रतिशत जरिवाना गर्न सक्नेछ ।
४२. **ब्याज लाग्ने:** यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने कर समयमा दाखिला नगरेमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमको वार्षिक दश प्रतिशत ब्याज लाग्नेछ ।
४३. **अभिलेख नराखेमा शुल्क लाग्ने:** यस ऐन बमोजिम अभिलेख राख्नुपर्ने कर्तव्य भएका करदाताले अभिलेख नराखेमा रु.१०००/- शुल्क लाग्नेछ ।
४४. **समयमा विवरण दाखिला नगरेमा शुल्क लाग्ने :** यस ऐन बमोजिम विवरण दाखिला गर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताले समयमा विवरण दाखिला नगरेमा प्रति विवरण रु.१०००/- शुल्क लाग्नेछ ।
४५. **झुट्टा विवरण दिएमा शुल्क लाग्ने:** यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने दायित्व भएका करदाताले झुट्टा विवरण दाखिला गरी करको दायित्व घटाएमा फरक परेको कर रकम असुल गरी सो को दश प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ।
४६. **ब्याज नलाग्ने:** यस ऐन बमोजिम लाग्ने शुल्क ब्याज र जरिवानामा पूनः ब्याज लाग्ने छैन ।
४७. **कागजातको ढाँचा:** (१) यो ऐन र यस ऐन अन्तर्गत बनेको निर्देशिकामा उल्लेख नभएको वा नतोकिएको कुनै विवरण, ढाँचा, तरिका वा जानकारी सम्बन्धमा आवश्यक व्यवस्था गर्न उपर्युक्त देखिएमा स्थानीय सरकारले आदेश वा सूचना जारी गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्ने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम आदेश वा सूचना सर्वसाधारणको जानकारीको लागि स्थानीय सरकारको कार्यालयको सूचना पाटी, वेबसाइट र स्थानीय पत्र पत्रिकाको मध्यमबाट उपलब्ध गराउन सकिने छ ।

४८. **सूचना तामेली रीत पुगेको मानिने:** (१) यस ऐन बमोजिम दिनु पर्ने म्याद, सूचना वा कागजात देहाय बमोजिम बुझाएमा वा पठाएमा सम्बन्धित व्यक्तिलाई बुझाएको वा दिइएको मानिनेछ ।

(क) सम्बन्धित व्यक्तिलाई नै बुझाएको

(ख) निजको परिवारको उमेर पुगेको सदस्यलाई बुझाएको

(ग) नवालिगको हकमा संरक्षक वा माथवर व्यक्तिलाई बुझाएको

(घ) कार्यालय संस्था वा निकायको हकमा प्रबन्धक वा प्रशासकीय प्रमुखलाई बुझाएको

(ङ) करदाताको ठेगानामा हुलाकबाट रजिष्ट्री गरी पठाएको

(२) कर एकाईको अधिकृतको नाम र पद खुल्ने गरी दस्तखत गरिएको, कम्प्युटर प्रविधिबाट ईनस्क्रिप्ट वा इनकोड गरिएको, चाप लगाईएको वा सो कागजातमा लेखी यस ऐन बमोजिम जारी गरिएको, तामेली गरिएको वा दिईएको कागजातलाई रीतपूर्वकको मानिनेछ ।

४९. **प्रचलित कानून बमोजिम हुने:** यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

५०. **कार्यविधि बनाउन सक्ने:** (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका सम्बन्धित कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागू हुनेछ ।

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

अनुसूची -१

(ऐनको दफा २ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर (कोष्ठमा उदाहरण)
दस लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्यांकनमा	एकमुष्ठ रु. २००
दस लाख एक देखि पचास लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. २०
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ३०
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ५०
दुई करोड एक लाख रुपैयाँ देखि तीन करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ७०
तीन करोड एक लाख रुपैयाँ देखि पाँच करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ८०
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. २५०

नोट: मूल्यांकन रकमलाई रु.लाखमा (round Figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ र Round Figure मा लैजाँदा ५० हजार भन्दा कम भए तल्लो अंकमा र वढी भए उपल्लो अंकमा लगिने छ ।

रामग्राम नगरपालिका भित्रका जग्गाको मुल्याङ्कन निम्न बमोजिम गरिनेछ:

क्र.स.	विवरण	०७५/०७६ को मालपोत मूल्यांकन मा २० प्रतिशत वृद्धि गरी प्रति कट्टा
वडा नं. १		
१	टंक प्रसाद आचार्य मार्ग (उद्योग वाणिज्य संघ जाने चोक देखी उत्तर गायत्री मन्दिर सम्म)	१७७६०००।००
२	टंक प्रसाद आचार्य मार्ग (गायत्री मन्दिर देखी न.पा सिमाना सम्म)	१५०००००।००
३	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१११६०००।००
४	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००।००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००।००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००।००
वडा नं. २		
१	पक्क सडकले छोएको जग्गाहरु	१३४४०००।००
२	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००।००
३	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००।००
४	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००।००
वडा नं. ३		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

१	बुद्ध चोक देखि उद्योग वाणिज्य संघ जाने चोक सम्मका जग्गाहरु	३४२००००१००
२	महेशपुर बाईपास रोड देखि रामखण्डा पुल सम्म	३२४००००१००
३	पक्की सडकले छोएको जग्गाहरु	१९२००००१००
४	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	१११६०००१००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	९०००००१००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ४		
१	भैरहवा परासी, सडकले छोएका पक्की जग्गाहरु	२१०००००१००
२	पाल्ही क्याम्पस चोक देखि न.पा. सिमाना सम्मका पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१७८३२००१००
३	पक्की सडकसंग छोएको जग्गाहरु	१७८३२००१००
४	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००१००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००१००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ५		
१	प्रहरी कार्यालय देखि भरही पुल सम्मका वाटोले छोएको जग्गाहरु	१७८३२००१००
२	महेशपुर चोक देखि दक्षिण पाल्ही क्याम्पस चोक सम्मको वाटोले छोएको जग्गाहरु	१७८३२००१००
३	भैरहवा परासी, सडकले छोएका पक्की जग्गाहरु	२५२००००१००
४	पक्की वाटोले छोएको जग्गाहरु	१११६०००१००
५	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००१००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००१००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ६		
१	जिल्ला प्रहरी कार्यालय देखि मंभरिया चोक को कुलो सम्मका वाटोले छोएको जग्गाहरु	२५५६०००१००
२	पक्किक सडकले छोएको जग्गाहरु	१२०००००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	९०००००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ७		
१	परासी महेशपुर बाटोले छोएको पक्की सडक जग्गाहरु	१७८३२००१००
२	उजैन चोक देखि रामग्राम स्तूप सम्मका वाटोले छोएको जग्गाहरु	१२०००००१००
३	पक्की वाटोले छोएको जग्गाहरु	१११६०००१००
४	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००१००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००१००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ८		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००१००
२	पिच वाटोले छोएको जग्गाहरु	६०००००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	६०००००१००

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ९		
१	पाल्ही क्याम्पस देखि न.पा.सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु	२५५६०००१००
२	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१२०००००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१८००००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. १०		
१	रामखण्डा खोला देखि न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु (भैरहवा परासी खण्ड)	२५५६०००१००
२	पिच सडकले छोएको जग्गाहरु	१२०००००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	८१६०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२३४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. ११		
१	न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु (भैरहवा परासी खण्ड)	२५५६०००१००
२	पक्कि वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. १२		
१	परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरु	२५५६०००१००
२	हुलाकी बाटोले छोएको जग्गाहरु	१२०००००१००
३	पक्कि वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
४	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००१००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. १३		
१	बैकुण्ठपुर,हरकट्टा सडकले छोएका जग्गाहरु (महामाया)	१२०००००१००
२	पक्कि वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	७४४०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	२१००००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. १४		
२	पक्कि वाटोले छोएको जग्गाहरु	३६६०००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरु	१७४०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरु	१७४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरु	१३२०००१००
वडा नं. १५		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएको जग्गाहरु	१८०००००१००
२	पक्कि वाटोले छोएको जग्गाहरु	६९६०००१००

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२९४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००१००
वडा नं. १६		
१	भैरहवा परासी भूमही सडकले छोएको जग्गाहरू	१८००००१००
२	पक्क वाटोले छोएको जग्गाहरू	५१६०००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरू	३०००००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००१००
वडा नं. १७		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरू	१००८०००१००
२	पक्क वाटोले छोएको जग्गाहरू	६०००००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरू	४३२०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००१००
वडा नं. १८		
१	पुरानो हुलाकी सडकले छोएको जग्गाहरू	९०००००१००
२	पक्क वाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००१००
३	ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००१००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००१००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००१००

रामग्राम नगरपालिका भित्रका संरचनाको मुल्याङ्कन निम्न बमोजिम गरिनेछः

संरचना मूल्यांकन दर निर्धारणको नमुना											
क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.(प्रस्तावित)									
		RCC फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेन्टको जोडाईमा RCC वा RBC छाना		कच्चा जोडाईमा RCC वा RBC छाना वा सिमेन्टको जोडाईमा टिन, टायल वा भींगटीको छाना		कच्चा जोडाईमा टिन, टायल, फुस वा भींगटीको छाना		टहरा वा सेड (छाना मात्र भएको)	
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास
क	व्यापारिक क्षेत्र	२०००	१६००	१५००	१२००	१२००	१०००	८००	७००	५००	३००
ख	शहरी आवासिय क्षेत्र	१८००	१४००	१२५०	१०००	९००	८००	७००	६००	५००	३००

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

ग	ग्रामिण आवासिय क्षेत्र	१५००	११००	१०५०	८५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
घ	कृषि क्षेत्र	१३००	१०००	९५०	७५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
ढुंगा वा इटाको पर्खाल प्रति रनि.फिट रु. १५००/००											
अस्थाई कच्ची घर एकमुष्ट रु. २५०००/००											

रामग्राम नगरपालिका भित्र निर्माण भएका संरचनाको हास कट्टी निम्न बमोजिम गरिनेछः

संरचनाको आयु	संरचनाको किसिम				
	RCC फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारी RCC छाना	माटोको जोडाईमा इट्टाको गारो RCC वा सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१-३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३-६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६-९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९-१२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२-१५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५-१८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८-२१ वर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१-२४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४-२७ वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७-३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३०-३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३-३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६-४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०
४०-४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३-४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ वर्ष भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सम्पत्ति कर विवरण तोकिएको म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिइने थप शुल्कको दर निम्न बमोजिम गरिनेछः

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौं आ.व.सम्म
५० लाख सम्म	रु .५०	रु .१५०	रु.३००	रु .६००
५० लाखभन्दा माथि १ करोडसम्म	रु .१००	रु .२००	रु.४००	रु .८००
१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	रु .२००	रु .४००	रु.८००	रु .१६००
२ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु .३००	रु ६००	रु.१२००	रु .२४००

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

अनुसूची -२

(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमीकर (मालपोत) दर

सि.नं.	राजधको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	वडा नं १ देखि १३ सम्म क्षेत्र भित्रका लाई असुली वक्यौता मालपोत	प्रति कठ्ठा	रु. २०	
२	वडा न. १४ देखि १८ को मालपोत असुली वक्यौता क्षेत्रको लागि	प्रति कठ्ठा	रु. १५	

अनुसूची -३

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दर

• **घर भाडा कर**

रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकममा १२% प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइने छ । बहाल कर प्रयोजनको लागि बहाल रकम निम्न बमोजिम निर्धारण गरिनेछः

- १) रामग्राम नगरपालिकाले निर्धारण गरेको न्यूनतम अंकमा नघटाई सम्झौता गरी घर बहालमा लगाएकोमा वा स्वःघोषणा पत्रमा खुलाएमा सोही बमोजिम मासिक घर भाडा कायम गरिनेछ ।
- २) घर बहाल कर प्रयोजनको लागि रामग्राम नगरपालिकाले ग्रामिण क्षेत्रको लागि रु ५००।- प्रति महिना र शहरी क्षेत्रको आवाशीय घरको लागि रु १०००।- तथा व्यवसायिक प्रयोजनको लागि रु १५००।- प्रति महिना प्रति कोठा न्यूनतम बहाल मुल्य कायम गरिएकोछ ।
- ३) ग्रामिण क्षेत्र भन्नाले वडा नं ४ र ७ देखि १८ सम्म र वडा नं १,२,३, ५ र ६ शहरी क्षेत्रको आवाशीय लाई जनाउँदछ । नगरस्तरको बाटोले छोएको वा राजमार्गले छोएको क्षेत्रलाई व्यवसायिक प्रयोजन कायम गरिनेछ ।
- ४) सघ सस्था तथा सरकारी कार्यालयले उपरोक्त बमोजिम बहाल । भाडामा लिएको अवस्थामा घर धनीलाई भाडा । बहाल रकम भुत्तानी गर्दा १२ प्रतिशत कट्टी गरी भुत्तानी दिनु पर्ने छ । उक्त कट्टा रकम स्थानीय सरकारके खातामा नियमित दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

• **सरकारी सम्पत्ती प्रयोगबाट प्राप्त हुने भाडा**

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	ब्याक-हू लोडर भाडा प्रतिघण्टा	१२००।-

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सि.नं.	विवरण	दररेट
२	ब्याक-हू लोडरलाई ग्रिज प्रति घण्टा	१००।-
३	ब्याक-हू लोडरलाई तेल प्रतिघण्टा	१० लिटर

अनुसूची -४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

ब्यवसाय इजाजत (दर्ता, नबिकरण) दस्तुरको दर

सि.नं.	ब्यवसायको किसिम	नवीकरण दस्तुर	कैफियत
क	खुद्रा/साधारण पसल	२००।-	
ख	थोक पसल/अन्य ठूला पसल	५००।-	
ग	उत्पादनमूलक विशेषज्ञ परामर्श, निर्माण व्यावसायि अन्य व्यवसायिक पेशामा	५००।-	
घ	उद्योग	१०००।-	
ङ	वित्तीय सेवा/बैंक	१०००।-	
च	स्वास्थ्य सेवा	१०००।-	
छ	विश्वविद्यालय	२०००।-	
ज	विद्यालय तथा शिक्षा क्षेत्र	१०००।-	
झ	पर्यटकीय स्तरका होटल व्यवसाय	१०००।-	
ञ	अन्य होटल व्यवसाय	५००।-	
ट	विद्युत, टेलिफोन पोल शुल्क		
१	सिमेन्ट पोल प्रतिवर्ष प्रति पोल	१२००।-	
२	काठको पोल प्रति वर्ष प्रति पोल	१५००।-	
३	फलामको पोल प्रतिवर्ष प्रति पोल	१५००।-	
ठ	विद्युत ट्रान्सफर्मर शुल्क		
१	सिमेन्टको पोल प्रतिवर्ष प्रति ट्रान्सफर्मर	१५००।-	
२	काठको पोल प्रति वर्ष प्रति ट्रान्सफर्मर	२०००।-	
३	फलामको पोल प्रतिवर्ष प्रति ट्रान्सफर्मर	२०००।-	
द	टेलिफोन पोल शुल्क		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सि.नं.	व्यवसायको किसिम	नवीकरण दस्तुर	कैफियत
१	मोबाईल टावर	२५०००।-	
२	दुर सञ्चार टावर	१००००।-	
३	एफ एम रेडियो टावर	५०००।-	

नोट : उद्योग/ व्यवसायको बार्षिक नवीकरण गर्दा पुँजीमा लाग्ने व्यवसाय करको पाच प्रतिशत नवीकरण दस्तुर लाग्ने छ ।

अनुसूची -५

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (५) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर

अनुसूची-४ बमोजिम नवीकरण रकमका अतिरिक्त निम्न बमोजिमको दरमा व्यवसाय कर लाग्नेछः

क्र सं.	शिर्षक	०७५/०७६ को स्वीकृत कर को दर	कैफियत
१	मदिरा पसल		
	डिष्टिब्यूटर्स	१०,०००.००	
	थोक पसल	८,०००.००	
	खुद्रा पसल	५,०००.००	
२	मिष्ठान्न भण्डार		
	मिष्ठान्न भण्डार - क	५,०००.००	
	मिष्ठान्न भण्डार - ख	३,०००.००	
	सामान्य चिया र मिठाई पसल	२,०००.००	
	चिया पसल	१,०००.००	
३	सुनचाँदी		-
	सोरुम बनाई बिक्री वितरण गर्ने	१५,०००.००	
	सामान्य सुनचादी पसल	१०,०००.००	
	सुनचाँदी खार्ने पसल	५,०००.००	
४	होटल व्यवसाय		-
	पाँच तारे होटल / रिसोर्ट	१००,०००.००	-
	चार तारे होटल / रिसोर्ट	७५,०००.००	-
	तीन तारे होटल / रिसोर्ट	५०,०००.००	-
	दूई तारे होटल / रिसोर्ट	२५,०००.००	-
	एक तारे होटल / रिसोर्ट	१०,०००.००	-

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

५	रेष्टुरेन्ट एण्ड वार		-
	होटेल, बार, लज	८,०००.००	
	होटेल, बार	६,०००.००	
	होटेल, लज	४,०००.००	-
६	वित्तिय संस्था		-
	क बर्ग शाखा बैक	२५,०००.००	
	ख बर्ग शाखा बैक	२०,०००.००	
	अन्य बैक तथा वित्तिय संस्था	१५,०००.००	
	साना लघु वित्तिय	५,०००.००	
	बिमा कम्पनी	१०,०००.००	
	सटही काउन्टर	३,०००.००	
	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	५,०००.००	
	मनि ट्रान्सफर	५,०००.००	
	एक भन्दा बढी रेमिटेन्स डिलर लिई एकै स्थानवाट संचालन गरेमा प्रति डिलर रु. १००० थप लाग्ने		
७	मासु पसल		-
	खसी राँगा बंगुर	३,०००.००	
	शहरी क्षेत्रमा फ्रिजिङ्ग गरी व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस	३,०००.००	
	साधारण फ्रेस हाउस	२,०००.००	
	अन्य मासु पसल	१,५००.००	
८	स्वास्थ्य सेवा		-
	गैर सरकारी अस्पताल	१०,०००.००	
	स्वास्थ्य सेवा क्लिनिक	६,०००.००	
	ल्याब सेवा	४,०००.००	
	इमेजिङ्ग सेवा	४,०००.००	
	अन्य	४,०००.००	
९	शिक्षा सेवा व्यवसाय निजी स्तर		-
	पूर्व आधारभुत मोन्टेश्वरी, बेबी केयर	३,०००.००	-
	आधारभुत स्तर	५,०००.००	
	माध्यमिक विद्यालय स्तर	१०,०००.००	
	सो भन्दा माथि	१५,०००.००	
	प्राविधीक शिक्षा	१०,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	कक्षा थप अनुमती माग फाराम सामुदायिक विधालयको		
	क)आधारभुत विधालय		
	प्राथमिक विधालय	१०००	
	निम्नमाध्यमिक	२०००	
	ख)माध्यमिक		
	माध्यमिक विधालय	३०००	
	उच्च माध्यमिक	३०००	
	कक्षा थप अनुमती माग फाराम संस्थागत विधालयको		
	क)आधारभुत विधालय		
	प्राथमिक विधालय	३०००	
	निम्नमाध्यमिक	५०००	
	ख)माध्यमिक		
	माध्यमिक विधालय	१००००	
	उच्च माध्यमिक	१००००	
	कक्षा थप अनुमती दिदा सामुदायिक विधालयको		
	क)आधारभुत विधालय		
	प्राथमिक विधालय	२०००	
	निम्न माध्यमिक	३०००	
	ख)माध्यमिक		
	माध्यमिक विधालय	५०००	
	उच्च माध्यमिक	५०००	
	कक्षा थप अनुमती दिदा संस्थागत विधालयको		
	क)आधारभुत विधालय		
	प्राथमिक विधालय	७०००	
	निम्न माध्यमिक	१००००	
	ख)माध्यमिक		
	माध्यमिक विधालय	२५०००	
	उच्च माध्यमिक	२५०००	
	संस्थागत विधालयका हकमा		
	क)प्राथमिक		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	नाम परिवर्तन	१५०००	
	ठाउ सारी	२५०००	
	हक हस्तान्तरण	२५०००	
	ख)निम्नमाध्यमिक		
	नाम परिवर्तन	२००००	
	ठाउ सारी	५००००	
	हक हस्तान्तरण	३५०००	
	ग)माध्यमिक		
	नाम परिवर्तन	२५०००	
	ठाउ सारी	१०००००	
	हक हस्तान्तरण	५००००	
	कोचिंग सेन्टर	५,०००.००	
१०	कानुनी सेवा		-
	बरिष्ठ अधिवक्ता	१०,०००.००	
	अधिवक्ता	८,०००.००	
	कानुनी परामर्श सेवा	६,०००.००	
	लेखापढी व्यवसायी	४,०००.००	
	लेखा परिक्षक क बर्ग	५,०००.००	
	लेखा परिक्षक ख बर्ग	३,०००.००	
	लेखा परिक्षक ग/घ	२,०००.००	
११	निर्माण व्यवसायी/फर्म		-
	इजाजत दस्तुर घ वर्गको निर्माण व्यवसायी	१०,०००.००	
	इजाजत नबिकरण	३,०००.००	
	नबिकरण जरिवाना	६,०००.००	
	क बर्ग	२०,०००.००	
	ख बर्ग	१५,०००.००	
	ग बर्ग	१०,०००.००	
	घ बर्ग	५,०००.००	
	न.पा.भन्दा बाहिरका फर्म आदीले न.पा.को कनै पनि काम लिनु पर्ने भएमा सो फर्मलाई उपरोक्त बमोजिम २५ प्रतिशत पटके रुपमा ब्यवसाय कर लाग्ने छ		
	सेटरीङ्ग ब्यवसाय	२,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	सूचीकृत दस्तुर	१,०००.००	
१२	सब्जी पसल		-
	सब्जी पसल थोक	३,०००.००	
	सब्जी पसल खुद्रा	१,०००.००	
१३	फलफुल पसल		-
	फलफुल थोक	३,०००.००	
	फलफुल खुद्रा	१,५००.००	
१४	किराना पसल		-
	डिलर भएको किराना पसल	५,०००.००	
	थोक किराना पसल	४,०००.००	
	खुद्रा किराना पसल	२,०००.००	
१५	ब्यूटी पार्लर/हेयर कटीङ्ग सैलुन		
	हेयर कटीङ्ग सैलुन	३,०००.००	
	ब्यूटी पार्लर	२,०००.००	
	श्रृगार पसल, ब्यूटी पार्लर तालिम केन्द्र समेत	५,०००.००	
	श्रृगार पसल, ब्यूटी पार्लर	३,०००.००	
	खुद्रा श्रृगार	१,५००.००	
१६	जुत्ता पसल		-
	जुत्ता बनाई बिक्री गर्ने पसल	२,०००.००	
	साधारण जुत्ता पसल	१,५००.००	
	प्लाष्टिक जुत्ता चप्पल थोक	२,०००.००	
	प्लाष्टिक जुत्ता चप्पल खुद्रा	१,५००.००	
१७	भाँडा पसल		-
	थोक पसल	५,०००.००	
	खुद्रा पसल	३,०००.००	
१८	फेन्सी/कपडा पसल		-
	कपडा पसल	५,०००.००	
	फेन्सी पसल	४,०००.००	
	कपडा पसल खुद्रा	३,०००.००	
	फेन्सी पसल साधारण	२,५००.००	
१९	सम्मिल/फर्निचर उद्योग		-
	भेनियर मिल	१५,०००.००	
	सम्मिल	१०,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	फर्निचर उद्योग/सो रुम	५,०००.००	
	साधारण फर्निचर पसल, प्लाईउड, शिसा पसल	३,०००.००	
	बेतबाँस फर्निचर पसल	२,०००.००	
२०	हार्डवयर/छड सिमेन्ट/फलाम औजार पसल		-
	छड, सिमेन्ट पसल पेन्ट डिलर समेत भएको	१५,०००.००	
	छड, सिमेन्ट पसल	१०,०००.००	
	पेन्ट पसल	५,०००.००	
	फलाम र सो सम्बन्धी साधारण पसल	३,०००.००	
२१	इलेक्ट्रीक पसल		-
	टि.भि., फ्रिज समेत भएको इलेक्ट्रोनिक पसल	५,०००.००	
	मोवाइल बिक्री पसल	५,०००.००	
	मावाइल मर्मत पसल	३,०००.००	
	इलेक्ट्रीक पसल	३,०००.००	
	विजुली पसल मर्मत केन्द्र भएको	२,०००.००	
	रेडियो, घडी, टि.भी. र अन्य मर्मत तथा बिक्री	२,०००.००	
२२	कृषि तथा पशु जन्य उद्योग तथा ब्यबसाय		-
	वार्षिक कर पूजाँको	०.५ प्रतिशत	
	दर्ता	१,०००.००	
	नबिकरण	२००.००	
२३	पुस्तक/स्टेशनरी पसल		-
	पुस्तक तथा स्टेशनरी पसल फोटो कपी समेत	६,०००.००	
	छापाखाना प्रेस	५,०००.००	
	फोटोकपी समेतको पुस्तक पसल	४,०००.००	
	फोटोकपी पसल	१,०००.००	
२४	विसाता तथा जनरल स्टोर्स		-
	डिलर भएको पसल	५,०००.००	
	खुद्रा पसल	३,०००.००	
२५	प्लाष्टिक पसल		-
	प्लाष्टिक पसल थोक	५,०००.००	
	खुद्रा प्लाष्टिक पसल	२,०००.००	
२६	औषधी पसल		-
	औषधी पसल थोक	७,०००.००	
	खुद्रा औषधि पसल	५,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

२७	गल्ला पसल		-
	१ करोड पुजी भन्दा माथी	२०,०००.००	-
	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म पुजी	१०,०००.००	-
	२५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म पुजी	५०००.००	
	गल्ला पसल २५ लाख सम्मको पुजी	३,०००.००	
२८	फोटो स्टुडीयो		-
	फोटो स्टुडीयो भिडियो ग्राफि सहित	३,०००.००	
	फोटो स्टुडीयो	२,०००.००	
	कलर ल्याव	५,०००.००	
२९	सेटरिडँ व्यवसाय		
	ढलान मेसिन लिप्ट भएको	६,०००.००	
	ढलान मेसिन लिप्ट नभएको	४,५००.००	
	फर्म सेटरिडँ	३,०००.००	
	वल्ला पटरा भएको काठको	१,५००.००	
३०	कम्प्युटर पसल		-
	कम्प्युटर तालिम केन्द्र, भाषा शिक्षण केन्द्र र ड्राईभिङ्ग सेन्टर	५,०००.००	
	कम्प्युटर बिक्री र मर्मत केन्द्र समेत	५,०००.००	
	कम्प्युटर बिक्री केन्द्र	४,०००.००	
	कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	२,०००.००	
३१	एफ.एम./रेडीया		-
	एफ. एम रेडीयो ईजाजत पत्र	३५०,०००.००	-
	एफ. एम रेडीयो नविकरण	३०,०००.००	-
	एफ. एम रेडीयो प्रसारण	५,०००.००	
	सामुदायीक रेडीयो प्रसारण	२,५००.००	
३२	वर्कसप/सवारी मर्मत पसल		-
	मोटर साइकल वर्कसप	३,०००.००	
	रिक्सा, साइकल बिक्री पसल	४,०००.००	
	रिक्सा, साइकल मर्मत पसल	१,०००.००	
	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना	१०,०००.००	
	सवारी साधन मर्मत पसल	४,०००.००	
	अन्य सवारी साधन मर्मत	३,०००.००	
	टायर पसल थोक	५,०००.००	
	ट्युब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल	१,५००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	लेथ, सवारीको ब्याट्री, सवारी इलेक्ट्रीक पसल, लुब्रिकेन्ट तथा सवारी साधनका पाटपुर्जा भएका पसल	५,०००.००	
३३	दुवानी सेवा		-
	दुवानी सेवा	५,०००.००	
	दुवानी सेवा - साधारण	३,०००.००	
	यातायात सेवा समिति	३,०००.००	
३४	परामर्श सेवा		-
	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी	१५,०००.००	
	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म	१०,०००.००	
३५	सवारी साधन सोरुम		-
	चारपाङ्गे	२०,०००.००	
	दुई पाङ्गे	१०,०००.००	
	टेक्टर तथा कृषि यन्त्र	५,०००.००	
३६	मोटर एण्ड मेशीनरी पार्टस विक्री पसल		
	मोटर पार्टस मेशीनरी पसल	१०,०००.००	
	मोटर साईकल पार्टस पसल	५,०००.००	
३७	फ्लोरिंग एण्ड फर्निसिंग पसल		
	घर सजावट पसल	५,०००.००	
	घर सजावट साधारण पसल	३,०००.००	
३८	उद्योग / ब्यबसाय बार्षिक कर		-
	लघु उद्यम/हस्तकला उद्योग	२,०००.००	
	अधिकृत पूँजी २० लाख भन्दा कम भएका	३,०००.००	
	अधिकृत पूँजी २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	५,०००.००	
	अधिकृत पूँजी ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१०,०००.००	
	अधिकृत पूँजी १ करोड १ देखि २ करोड सम्म	२०,०००.००	
	अधिकृत पूँजी २ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	४०,०००.००	
	अधिकृत पूँजी ४ करोड १ देखि ६ करोड सम्म	६०,०००.००	
	६ करोड माथि	थप प्रति करोड रु. ५०००	
३९	अन्य व्यवसाय कर		-
	पान पसल	१,५००.००	
	संचार सेवा व्यवसाय	२,५००.००	
	कवाडी समाग्री संकलन पसल	३,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

ग्रिल उद्योग	५,०००.००	
पुल स्नुकर	३,०००.००	
जिम हाउस	२,०००.००	
प्रति इन्धन पम्प	५,०००.००	
टिनको बाकस / समग्री बनाउने कम्पनी	३,०००.००	
चश्मा पसल	२,०००.००	
टाक धागो पसल	१,५००.००	
बुटीक पसल	१,५००.००	
डेन्टल सर्भिस	३,०००.००	
सफ्ट ड्रिक्स पसल थोक	१०,०००.००	
कोल्ड ड्रिक्स पसल खुद्रा	५,०००.००	
ज्योतिषी सेवा	५,०००.००	
फेक्स प्रिन्ट	५,०००.००	
ड्राई क्लिनर्स सेवा	३,०००.००	
पेन्टीङ्ग पसल (आर्ट पसल)	३,०००.००	
टेन्ट हाउस	५,०००.००	
दाउरा बिक्री पसल	३,०००.००	
ग्यास पसल	३,०००.००	
मम, सुकुटी पसल	२,०००.००	
सिरक डसना पसल	२,०००.००	
डेरी उद्योग	३,०००.००	
कुखुरा, माछा फर्म	३,०००.००	
नर्सरी फर्म	२,०००.००	
धातुका मर्ति बनाउने	२,०००.००	
स्टिल फर्निचर उद्योग	५,०००.००	
इटा उद्योग	१०,०००.००	
टायल, ब्लक, रिड लगायतका सेनेटरी उद्योग	३,०००.००	
दुध खरीद बिक्री केन्द्र	१,५००.००	
विमा एजेन्ट	२,०००.००	
वैदेशिक रोजगार सेवा	५,०००.००	
रियल स्टेट कम्पनी	१०,०००.००	
खेलौना पसल	२,०००.००	
सिलाई मेशिन मर्मत पसल	२,०००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	ट्राभल एजेन्सी	५,०००.००	
	बोरा बिक्री तथा मर्मत पसल	२,०००.००	
	मसला उद्योग	२,०००.००	
	तयारी डसना उद्योग र पसल	३,०००.००	
	सेल्फ डायनोमो मर्मत पसल	३,०००.००	
	गैस विल्डिंग पसल	३,०००.००	
	धर्म काटा	५,०००.००	
	हाउजिंग कम्पनी	१०,०००.००	
	सुरक्षा गार्ड फर्म	३,०००.००	
	एग्रोभेट पसल	४,०००.००	
	जडीबुटी प्रसोधन/बेल जाम जुस	१,५००.००	
	माटोका भाडा बनाउने पसल	छुट	
	पिउने पानी उद्योग	४,०००.००	
	सोलार प्यानल, व्याट्री आदी सामानको विक्रेता तथा मर्मत पसल	४,०००.००	
माथि उल्लेखित बाहेकका पेशा, व्यवसाय र उद्योगहरुको कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक रु. २००० देखि ५०००० सम्म व्यवसाय कर लाग्ने छ।			
४०	पशु हाट वजार बैठकी कर	-	-
	प्रति भैंसी, राँगा	२५०.००	
	प्रति भेंडा, बाखा	२००.००	

अनुसूची -६

(ऐनको दफा ६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

क) धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरुमा निम्न बमोजिमको दर सिफारिस गर्ने।

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कै
१	फलाम	प्रति के.जी.	रु. १। (एक रुपैयाँ)	
२	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	प्रति के.जी.	रु. २।- (दुई रुपैयाँ)	
३	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी.	रु. २।- (दुई रुपैयाँ)	
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. २।- (दुई रुपैयाँ)	
५	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. ३।- (तिन रुपैयाँ)	
६	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. १।- (एक रुपैयाँ)	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

ख) प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका पंछिहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छालामा निम्न बमोजिम कर ।

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	पंछिहरुका प्वाँख	प्रति केजि.	रु. २१- (दुई रुपैयाँ)	
२	हाड	प्रति केजि.	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
३	सिंग	प्रति केजि.	रु. २१- (दुई रुपैयाँ)	
४	खुर	प्रति केजि.	रु. २१- (दुई रुपैयाँ)	
५	छाला ठूलो	प्रति गोटा	रु. ३०१- (तिस रुपैयाँ)	
६	छाला सानो	प्रति गोटा	रु. १५१- (पन्ध्र रुपैयाँ)	

ग) अन्य कवाडी मालसामान

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	दर	कै
१	खाली सीसी (वियर) वोतलको साइज हेरी	प्रति गोटा	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
२	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
३	खाली सीसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	रु. ०१५० (पचास पैसा)	
४	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुता, चपल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
५	खाली बोरा:			
क	५० के.जी सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	रु. ०१५० (पचास पैसा)	
ख	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	रु. ०१५० (पचास पैसा)	
ग	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका	प्रति गोटा	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
६	तेलको टिन:			
क	१० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठूलो	प्रति गोटा	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
ख	१० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	रु. ०१५० (पचास पैसा)	
ग	थोत्रो टिन लगायतको कवाडी सामान	प्रति के.जी.	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
घ	पुरानो ड्रम	गोटा	रु. १०१- (दश रुपैयाँ)	
ङ	पुराना कागज (अखबार, न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के.जी.	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	
च	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	रु. ११- (एक रुपैयाँ)	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

अनुसूची -७

(ऐनको दफा ७ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर

क) वार्षिक सवारी कर

१	सवारी साधन कर	-	-
	ठेला	१,०००.००	
	ई रिक्सा	१,५००.००	
	अटो रिक्सा अन्य	२,०००.००	

ख) पटके सवारी कर

	विवरण	पटके सवारी साधन कर	जम्मा
१	पटके सवारी साधन सडक मर्मत संभार शूलक		
	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक नभएको	२०.००	
	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक	३०.००	
	ट्रक/टिप्पर (नेपाली नम्बर प्लेट)	४०.००	कृषि प्रयोजन मा कर नलाग्ने
	ट्रक टिप्पर (भारतीय नम्बर प्लेट)	५०.००	
	जीप/कार	२०.००	
	टेम्पु इ रिक्सा	१०.००	
	बस	४०.००	

ट्रबटप्यः एम्बुलेन्स र शववाहनमा उक्त कर नलाग्ने व्यवस्था गरिएको छ ।

अनुसूची -८

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	विद्युतीय/डिजिटल होर्डिड बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	२५०१-	वार्षिक
३	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजिटल स्क्रीन	प्रति वर्ग फिट	२५०१-	वार्षिक
४	पोल ब्यानर/फ्लेक्स बोर्ड	प्रति गोटा	२५०१-	वार्षिक
५	होर्डिग बोर्ड, पोल बोर्ड, डी.पी.एस.बोर्ड, ग्लो साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	७५१-	वार्षिक
६	भित्ते लेखन २ वर्ग फिट सम्म		५०१-	वार्षिक

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
७	फ्लेक्स प्रिन्ट ब्यानर /कपडा ब्यानर ६ बर्ग फिट सम्म	प्रति गोटा	२००।-	बार्षिक
८	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्र भित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी समान प्रयोग गरि विज्ञापन गरेको हकमा २ मि.भन्दा बढी को लागि प्रति गोटा		१०००।-	

अनुसूची -९

(ऐनको दफा ९ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन करको दर

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	सिनेमा हल, भिडीयो हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर	प्रवेश शुल्क	५ प्रतिशत	
२	जादु, सर्कस, चटक	प्रति दिन	३००	
३	जादु, सर्कस, चटक दर्ता शुल्क	बार्षिक	१०००	
४	केवल नेटवर्क प्रति ग्राहक	बार्षिक	१००	
५	आर केस्टा ,डान्स	बार्षिक	२०००	

नोट: माथिको विवरणमा नसमेटिएको क्षेत्रमा मनोरंजन कर संकलन गर्नु पर्दा नगर प्रमुखले तोके बमोजिम संकलन गरी, आगामी नगर सभामा यसको दर रेट अनुमोदनको लागि पेश गर्नु पर्ने छ।

अनुसूची -१०

(ऐनको दफा १० को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

वहाल बिटौरी शुल्कको दर

क.स	सामानको नाम	०७५/०७६ को स्वीकृत कर को दर	कैफियत
१	औद्योगिक प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	१	
२	ब्यपारीक प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	१	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

३	आवासिय प्रयोजनमा मासिक प्रति वर्ग फिट	०।५	
४	कृषि प्रयोजनमा वार्षिक प्रति कठ्ठा	१०००	

अनुसूची -११

(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्कको दर

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरू	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
क	बस ,ट्रक, लरी	दिन	३०।-	
ख	मिनिबस, आदि	दिन	२०।-	
ग	कार, जीप, ट्याक्टर आदि	दिन	१५।-	
घ	मोटरसाईकल, स्कुटर, ट्याम्पो, ठेलागाढा, रिक्सा आदि	दिन	१०।-	
ङ	साइकल (हाट बजारमा मात्र)	दिन	५।-	

अनुसूची -१२

(ऐनको दफा १२ को उपदफा (१), (२) र (३) सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

• **शौचालयप्रयोग शुल्क**

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरू	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	न.पा.का स्वामित्वमा रहेका शौचालयहरू प्रयोग गरेबापत			
	क) दिशा		१०।-	
	ख) पिसाब		५।-	
	ग) स्नान		५०।-	
२	गाडी सरसफाई प्रति गाडी		१५०।००	
३	सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुर नेपालीमा		०.०५ प्रतिशत	

• **न्यायीक दस्तुर**

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सि.नं.	राजस्वको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	कोट फि		२००।-	
२	फैसला नक्कल दस्तुर		२००।-	
३	पुनरावेदन एवं प्रतिउत्तर पत्र		२००।-	
४	वकालत सम्बन्धी इजाजत पत्र सम्बन्धी दस्तुर		५००।-	
५	न्याय सम्बन्धी अन्य दस्तुर		२००।-	

• साप्ताहिक हाट बजार कर (बैठकी)

क्र.स	सामानको नाम	०७५/०७६ को स्वीकृत कर को दर	कैफियत
	किराना पसल	५०	
	विसाता पसल श्रृगार सामान	६०	
	फलफल तथा कृषि उत्पानका वस्तुहरु(थोक)		
	क) टाएर गाडामा आएको	३००	
	ख) जिपमा आएको	५००	
	ग) ट्रकमा आएको	१०००	
	घ) मोटर साइकलमा आएको	१००	
	ड) साइकलमा आएको	५०	
	च) डोको/खाचामा आएको	३०	
	हरीयो साग सव्जी फूटकर पसल	५०	
	थान कपडा पसल	१००	
	तयारी पोशाक पसल	१००	
	चूरा पोते पसल	५०	
	जुता चप्पल पसल	१००	
	डोको/सुपो प्रति भारी	५०	
	मासु पसल (बंगुर)	२००	
	आलो माछा पसल	१००	
	फलफुल पसल	१००	
	प्लाष्टीक भाडा पसल	१००	
	सुकेको माछा पसल	५०	
	सानो काटा	७५	
	रक्सी चिखना पसल	१५०	
	खाने तोरीको तेल पसल	१००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

मिठाई पसल	१००	
सुर्ति पसल	१००	
जूत्ता सिलाउने पसल	३०	
कपाल काटने नाई पसल	५०	
वदाम पसल	३०	
विउ विजन पसल	५०	
कूखूरा मासू काटी पसल	१५०	
फलामको औजार पसल	५०	
कुखुरा प्रति गोटा	३०	
परेवा प्रति जोडि	२०	
धातुको भाडा पसल	१००	
रागा प्रति गोटा(मासु काटी वेच्ने)	३००	
प्रचार प्रसार /विज्ञापन सामाग्रीह पसल	१५०	
आलु पियाज पसल	१००	
धातुको गहना पसल	५०	
खसी प्रति गोटा	१००	
इलेक्ट्रोनिक पसल	१००	
चाउमिन /म म पसल (कर्चि राखेर वेच्ने)	५००	
चाउमिन पसल (कर्चि नराखेर वेच्ने)	१००	
चाट/चटपट ठेला	१००	
कूचो पसल	५०	
विभिन्न सामाग्रीह मर्मत गर्ने पसल	५०	
भेलि पसल	५०	
भूजा चिउरा पसल	३०	
टपरी र पात पसल	३०	
माटोको भाडा पसल	३०	
जादु चटक	२००	
स्टल को प्रति वर्ग फिट	२	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	अन्य व्यापारीहरूको वाट कारोवारको स्तर हेरी रु. ३०।०० देखि रु. १००।०० सम्म		
	• व्यवसाय /उद्योग /ब्यवसाय दर्ता		
	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	२,०००.००	
	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	३,०००.००	
	१० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	५,०००.००	
	रु २५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०,०००.००	
	रु ५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	१५,०००.००	
	रु ७५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०,०००.००	
	रु १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	३०,०००.००	
	रु १ करोड ५० लाख देखि २ करोड सम्म	४०,०००.००	
	रु २ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	६०,०००.००	
	रु ३ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	८०,०००.००	
	रु ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००,०००.००	
	रु ५ करोड १ देखि ६ करोड सम्म	१२५,०००.००	
	रु ६ करोड १ देखि ७ करोड सम्म	१५०,०००.००	
	रु ७ करोड १ देखि ८ करोड सम्म	२००,०००.००	
	रु ८ करोड १ देखि १० करोड सम्म	३००,०००.००	
	रु १० करोड १ देखि १२ करोड सम्म	४००,०००.००	
	रु १२ करोड १ देखि १५ करोड सम्म	६००,०००.००	
	रु १५ करोड १ देखि २० करोड सम्म	८००,०००.००	
	रु २० करोड १ देखि २५ करोड सम्म	१,२००,०००.००	
	रु २५ करोड भन्दा माथि	१,५००,०००.००	
	• चारकिल्ला प्रमाणित दस्तुर		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर प्रति कित्ता	२००.००	
• विद्युत लाईन जडान सिफारीस		
कृषि विद्युत लाईन जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पयर	५०.००	
घरायसी विद्युत लाईन जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पयर	१५०.००	
उद्योगमा विद्युत जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पयर	२५०.००	
• पेन्सन सिफारीस		
ब्रिटिस/तेश्रो मुलुक	५००.००	
भारतीय	३५०.००	
नेपाली पेन्सनर	२००.००	
• प्रमाणित दस्तुर		
अविवाहित/विवाहित प्रमाणित	५००.००	
बसोबास प्रमाणित	५००.००	
आयश्रोत प्रमाणित	प्रति हजारको १.५ रुपैया	विद्यार्थीको हकमा २५ प्रतिशत छुट
आदीवासी जनजाती प्रमाणित	५००.००	
चालचलन प्रमाणित	५००.००	
जन्म प्रमाणित	५००.००	
अन्य प्रमाणित	५००.००	
नाता कायम /नाता प्रमाणित	५००.००	
अनुभव प्रमाणित दस्तुर	५००.००	
नाम थर, जन्म मिति प्रमाणित	५००.००	
सिफारीस प्रमाणित दस्तुर	५००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

फोटो प्रमाणित प्रति फोटो	२००.००	
• घर बाटो प्रमाणित दस्तुर		
न्यूनतम रु.५०० प्रति थप कित्ताको रु. १०० लाग्ने छ ।		
जग्गा प्लटीङ्गका हकमा प्लटीङ्ग गर्ने जग्गाको कठ्ठाको १५ हजारका दरले जग्गा प्लटीङ्ग सेवा शुल्क लाग्ने छ ।		
• अन्य सिफारीस दस्तुर		
सर्जमिन दस्तुर	५००.००	
घरभाडा रोहवर/सर्जमिन	५००.००	
जग्गा छुट्टाउने दस्तुर प्रति कित्ता	१,०००.००	
घर बाटो प्रमाणित फिल्ड निरीक्षण दस्तुर	५००.००	
बैंक प्रयोजनको लागि बाटो प्रमाणित,थप कित्ताको २००	७५०.००	
जग्गा रोक्का सिफारीस प्रति कित्ता	५००.००	
भारत बैंकमा खाता खोल्ने सिफारिस दस्तुर	५००.००	
जग्गाको मुल्यांकन दस्तुर	१.५० प्रतिशतका दरले	
श्रेस्ताको उतारको प्रतिलिपि	२००.००	
ठुला उद्योग दर्ता सिफारीश	५,०००.००	
मझौला उद्योग दर्ता सिफारीश	३,०००.००	
साना उद्योग दर्ता सिफारीश	१,०००.००	
निवेदन/टिकट	५०.००	
निर्माण व्यवसायी पेट्रोलियम पदार्थ दर्ता सिफारिस	५,०००.००	
नेपाली नागरिकता सिफारिस	१००.००	
नेपाली नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१००.००	

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

अंग्रेजीमा गरीने सिफारीस	५००.००	
अवादी जग्गाको रुख कटान/घरेलु सर्जमिन	५००.००	
अवादी जग्गाको रुख कटान सिफारीस प्रति गोटा	३००.००	
घटना दर्ता सेवा शुल्क (जन्म दर्ताको हकमा ३५ दिन भित्र दर्ता हुन आएमा निःशुल्क)	१००.००	
घटना दर्ता संसोधन सर्जमिन	१,०००.००	
घर सारको सिफारीस नगरपालिका भित्र	२५०.००	
घर सारको सिफारीस नगरपालिका बाहिर जिल्ला भित्र	५००.००	
घर सारको सिफारीस जिल्ला बाहिर	७५०.००	
जग्गा दर्ता सिफारीस प्रति धुर	५०.००	
जग्गा नामसारी सिफारीस	५००.००	
सिफारीस प्रतिलिपी दस्तुर	१००.००	
खा.पा. धारा जडान, टेलिफोन सिफारीस	७००.००	
मोही जग्गाको लगत कट्टा सिफारीस	७००.००	
पुस्ता कायम सिफारीस	५००.००	
प्रतिलिपी जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा सिफारीस साथै संसोधन सिफारीस	१,०००.००	
अदालत सम्बन्धी सिफारीस	५००.००	
व्यवसाय लगत कट्टा सिफारीस	५००.००	
अन्य उल्लेख नभएका सिफारीस दस्तुर	५००.००	
● नक्शापास दस्तुर	-	-
सर्जमिन दस्तुर	५००.००	
नक्शापास फारम बिक्री	५००.००	
घर नक्शापास दस्तुर		
शहरी क्षेत्र क वर्ग कालागी		
भौतिक सरंचनाको बर्गीकरण		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	क) आर.सी.सी. सिमेन्टमा बज्रको जोडाईमा प्रति व.फि.	८.००	
	ख) पक्क इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	७.००	
	ग) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि.जस्ता सेड निमाण व.फि.	६.००	
	ग्रामिण क्षेत्र ख वर्ग कालागी		
	भौतिक सरंचनाको बर्गीकरण		
	क) आर.सी.सी. सिमेन्टमा बज्रको जोडाईमा प्रति व.फि.	६.००	
	ख) पक्क इटा वा ढुंगामो सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	५.००	
	ग) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि.जस्ता सडक निमाण व.फि.	४.००	
	ब्यवसायी प्रयोजनकालागी क्षेत्र ग वर्ग कालागी		
	भौतिक सरंचनाको बर्गीकरण		
	क) आर.सी.सी. सिमेन्टमा बज्रको जोडाईमा प्रति व.फि.	९.००	
	ख) पक्क इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाईमा प्रति व.फि.	८.००	
	ग) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि.जस्ता सेड निमाण व.फि.	७.००	
	घ) माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि., आर वि.सि.जस्ता सडक निर्माण व.फि.	६.००	
	ड) अस्थाई घर निर्माण प्रति घर (खपडा फूस,प्लास्टिक छाना आदि)	५००.००	
	च) ले आउट दस्तूर प्रति घर	१,०००.००	
	छ) घरको नक्सा प्रतिलिपि दस्तूर एक मूष्ठ	१,०००.००	
	ज) घर सम्पन्न निरिक्षण दस्तूर	८००.००	
	झ) सडकमा अवरोधक सामान राखेमा धरौटी	१५,०००.००	
	ञ) नगरपालिका क्षेत्र भित्र विना इजाजत भवन निर्माण कार्य गरि नक्सा पास गराउन आएमा तोकिएको दस्तूरमा दोब्बर दस्तूर		

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

	ट) वडा नं. १४,१५,१६,१७ र १८ बाहेकका नगरपालिका क्षेत्र भित्र न.पा. गठन भए पछि भवन निर्माण कार्य गरि नक्सा प्रमाणित गराउन आएमा तोकिएको दस्तुरमा दोब्बर दस्तुर		
	ठ) नक्सा पास सम्बन्धमा न.पा. गठन हुन अगावै निर्माण भएका घर नक्सा प्रमाणित माँग हुन आएमा उक्त वर्गिकरण दरको ५० प्रतिशत छुट दिईने छ।		
क) नक्सा पास क्षेत्र (क) भन्नाले शहरी क्षेत्रको वडा न. १ निलो गेट हुँदै सहूवाटीकर पुरानो रेडकस सम्म र वडा न.२, ३ र ४ को दक्षिण टोल तथा वडा नं. ५, ६ को क्षेत्र र परासी सुनवल सडक, परासी महेशपुर सडक, भैरहवा भुमही सडक र नगरक्षेत्र भित्र पर्ने हुलाकी सडक क्षेत्रलाई (क) वर्ग भनिने छ।			
ख) नक्सा पास क्षेत्र (ख) भन्नाले ग्रामिण क्षेत्रको वडा न.७, ८, ९, १०, ११, १२, १३,१४,१५,१६,१७,१८ र वडा न.१ सण्डा टोल र ४ को दक्षिण टोल बाहेकका गाउँलाई (ख) वर्ग मानिने छ।			
ग) नक्सा पास क्षेत्र (ग) भन्नाले व्यवसायिक भवन निर्माण हुने ठाउँलाई भनिने छ।			
घ) घर नक्सा नामसारी गर्दाका वखत लाग्ने दस्तुरको			
क्षेत्र (क) २५ प्रतिशत			
क्षेत्र (ख) १५ प्रतिशत			
क्षेत्र (ग) ३० प्रतिशत			
ड) घरको नक्सा प्रतिलिपि लिन आएमा प्रतिलिपि दस्तुर रु.५००। एकमुष्ट लिने।			
च) कम्पाउण्डवालको नक्सापास दस्तुर (प्रति वर्ग फुट)		४.००	
७५	५०० वर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएका घरको हकमा न्युनतम	१,५००.००	
७६	अमिन दस्तुर	१,०००.००	प्रति कित्ताको
७७	नक्सा प्रमाणित दस्तुर	५००.००	

अनुसूची -१३

(ऐनको दफा १३ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

बिक्री तथा निकारी शुल्क दस्तुरको दर

खण्ड १ रामग्राम, असार २९ गते, २०७५ साल संख्या ६

सि.नं.	राजधको क्षेत्रहरु	इकाई	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको विक्री प्रति घनफीटः क) ढुंगा ख) गिट्टी ग) बालुवा घ) माटो ड) काठ दाउरा च) जराजुरी छ) स्लेट			
२	आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको निकासी प्रति घनफीटः क) ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, ख) माटो ग) काठ दाउरा घ) जराजुरी ड) स्लेट			

प्रमाणीकरण मिति: २०७५/३/८

आज्ञाले
दिनेश राज पन्त
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत